

U C H W A Ł A Nr XXII/ 115/04
Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 02 grudnia 2004 roku

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz. 1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568 ; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203/ oraz art.10 i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych 1) /Dz U. z 2002 r. Nr 9, poz.84, Nr 200 poz. 1683, z 2003 r.Nr 96 poz. 874, Nr 110 poz. 1039, Nr 203 poz. 1966; z 2004 r. Nr 92 poz. 884, Nr 96 poz. 959, Nr 123 poz. 1291)

Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala co następuje :

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,39** zł od 1 m² powierzchni,
- b) pod jeziorami , zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – **1.74** zł od 1 m² powierzchni ,
- c) pozostałych , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego– **0,06** zł od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych **0, 27** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej- **11,77** zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **4,20** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,

1) niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich :

- 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz.Urz.WE L 368 z 17.12.1992)
- 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz.Urz. WE L 187 z 20.07.1999)
Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczypospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne

- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług polowych dla rolników – **8,91** zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- e) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – **3,50** zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- f) od budynków letniskowych – **3,76** zł od 1 m² powierzchni użytkowej ,
- g) od pozostałych budynków , w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **2,10** zł od 1 m² powierzchni użytkowej

3) od budowli :

- a/ służących do produkcji i rozprowadzania wody, rozprowadzania i oczyszczania ścieków oraz do produkcji energii elektrycznej z odnawialnych źródeł energii – 1,5 % ich wartości,
- b/pozostałych – 2 % ich wartości.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości z zastrzeżeniem ust. 2

:

- 1) wielomieszkaniowe budynki mieszkalne,
- 2) pozostałe budynki mieszkalne o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 300 m² ; w budynkach o większej powierzchni użytkowej opodatkowaniu podlega nadwyżka powierzchni ponad 300 m²;
- 4) nieruchomości lub ich części służące do realizacji zadań z zakresu kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 5) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby działalności ratownictwa pożarniczego i drogowego,

2. zwolnienia w ustępie 1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza i leśna.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XI/61/2003 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 5 grudnia 2003 r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości w Gminie Rawa Mazowiecka.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2005 roku.