

UCHWAŁA NR VI/16/11
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA

z dnia 28 stycznia 2011r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) oraz art. 9 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880, z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220, poz. 1413 oraz z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130, poz. 871, Nr 149, poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się konieczność przystąpienia do sporządzenia zmiany "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka" przyjętym Uchwałą Nr XVI/116/2000 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 kwietnia 2000 r w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, zostało przyjęte Uchwałą **Nr XVI/116/2000** Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 kwietnia 2000 roku Zgodnie z art.32 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80, poz.717 z późn.zm) została dokonana analiza wniosków o zmianę obowiązującego planu miejscowego. Stwierdzono, że szereg wniosków nie może być uwzględnione z uwagi na naruszenie ustaleń studium. Nastąpiły również zmiany rozwiązań układu komunikacyjnego drogi ekspresowej i rozmieszczenia węzłów i zjazdów z tej drogi na obszarze gminy. Jednocześnie stwierdzono brak spełnienia w treści Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, niektórych wymogów, wynikających z przepisów prawa a w szczególności niektórych wymogów wynikających przepisów art. 10 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) co wymaga uwzględnienia w aktualizacji studium. Zmiana studium umożliwi również przystąpienie do kompleksowej zmiany planu miejscowego z uwzględnieniem kilkudziesięciu wniosków inwestorów.

Uznaje się za celowe podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany STUDIUM.