

UCHWAŁA NR XII/55/11
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA

z dnia 24 listopada 2011 r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558 i Nr 113, poz. 984, Nr 153 poz. 1271, Nr 214 poz.1806, z 2003 r. Nr 80 poz. 717, Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055, Nr 116 poz. 1203, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 175 poz. 1457, Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz.1111 ,Nr 223 poz.1458, z 2009 Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz.1241 z 2010 r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 40 poz. 230, Nr 106 poz. 675 z 2011r.Nr 21 poz. 113, Nr 117 poz. 679, Nr 134 poz. 777) i art. 5 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych¹⁾ (Dz. U. z 2010 r. Nr 95 poz.613,Nr 96 poz. 620, Nr 225 poz. 1461, Nr 226 poz. 1475 z 2011 r. Nr 102 poz. 584,Nr112 poz. 654, Nr 171 poz. 1016) **Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala co następuje:**

§ 1. Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,46 zł od 1m² powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 2,35 zł od 1ha powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,09 zł od 1m² powierzchni,

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,32 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 13,78 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 4,92 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,08 zł od 1m² powierzchni użytkowej,
- e) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 2,45 zł od 1m² powierzchni użytkowej.

3) od budowli – 2 % ich wartości.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości z zastrzeżeniem ust. 2:

- 1) wielomieszkaniowe budynki mieszkalne,
- 2) pozostałe budynki mieszkalne o powierzchni użytkowej nie przekraczającej 300m² ; w budynkach o większej powierzchni użytkowej opodatkowaniu podlega nadwyżka powierzchni ponad 300m²,
- 3) nieruchomości lub ich części służące do realizacji zadań z zakresu kultury, kultury fizycznej i sportu,
- 4) nieruchomości lub ich części zajęte na potrzeby działalności ratownictwa pożarniczego i drogowego.

2. Zwolnienia w ustępie 1 nie dotyczą nieruchomości lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza i leśna.

3. Traci moc uchwała Nr XXV/155/08 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 10 grudnia 2008 roku w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości.

4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2012 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Rawa Mazowiecka

Tadeusz Pazurek

¹⁾Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).
Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.