

**UCHWAŁA NR XLIII/232/14**  
**RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA**  
z dnia 7 listopada 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego  
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi:  
Jakubów i Zagórze, Konopnica, Soszyce i Ścieki**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz.379) oraz art.14 ust.1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz.1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238) Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się konieczność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, dla fragmentów położonych w miejscowościach:

- 1) Jakubów i Zagórze, oznaczonego na załączniku Nr 1 do uchwały liczbą 60,
- 2) Konopnica, oznaczonego na załączniku Nr 2 do uchwały liczbą 61,
- 3) Soszyce i Ścieki, oznaczonego na załączniku Nr 3 do uchwały liczbą 62.

§ 2. Granice obszarów, o których mowa w § 1 przedstawione są na fragmentach map ewidencyjnych obrębów, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 do 3 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

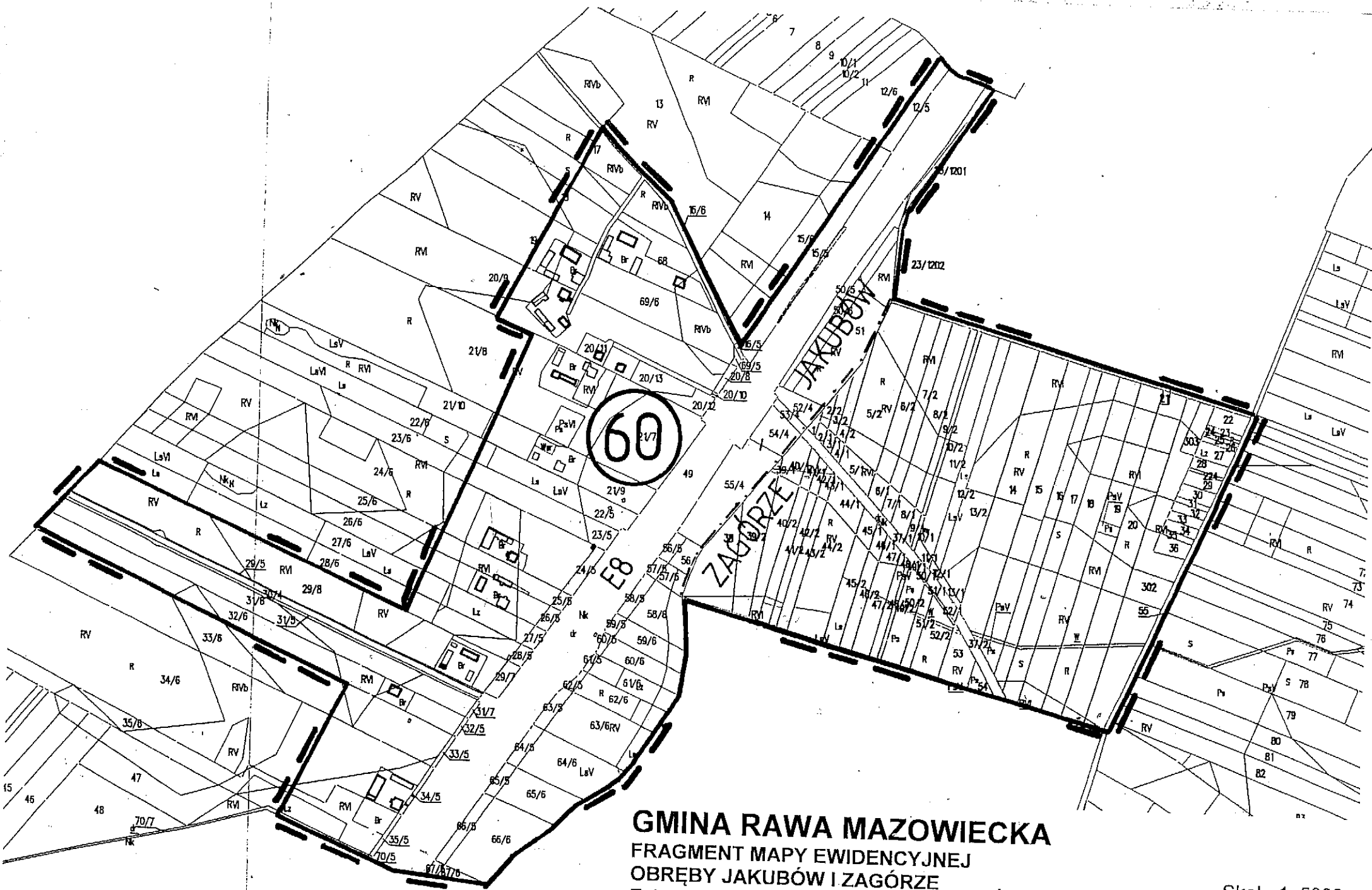
## **UZASADNIENIE**

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Jakubów i Zagórze, Konopnica, Soszyce i Ścieki

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętym uchwałą Nr XXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. zostały określone tereny dla których Gmina zamierza sporządzić nowe plany miejscowe. Tereny te obejmują nieruchomości dla których uwzględniono wnioski osób zainteresowanych w treści STUDIUM. Celem sporządzenia planu miejscowego dla fragmentów wsi:

- Jakubów, Zagórze i Konopnica, jest uwzględnienie pasa drogowego drogi ekspresowej z drogami serwisowymi po jej przebudowie oraz przeznaczenie terenów rolnych pod zabudowę,
- Soszyce i Ścieki, jest zmiana warunków obsługi komunikacyjnej z drogi krajowej Nr 72 z uwzględnieniem istniejących zjazdów publicznych.

Sporządzenie nowego planu miejscowego podtrzyma zobowiązania finansowe wywołane obowiązującym planem miejscowym (poszerzenia dróg). Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.



**GMINA RAWA MAZOWIECKA**

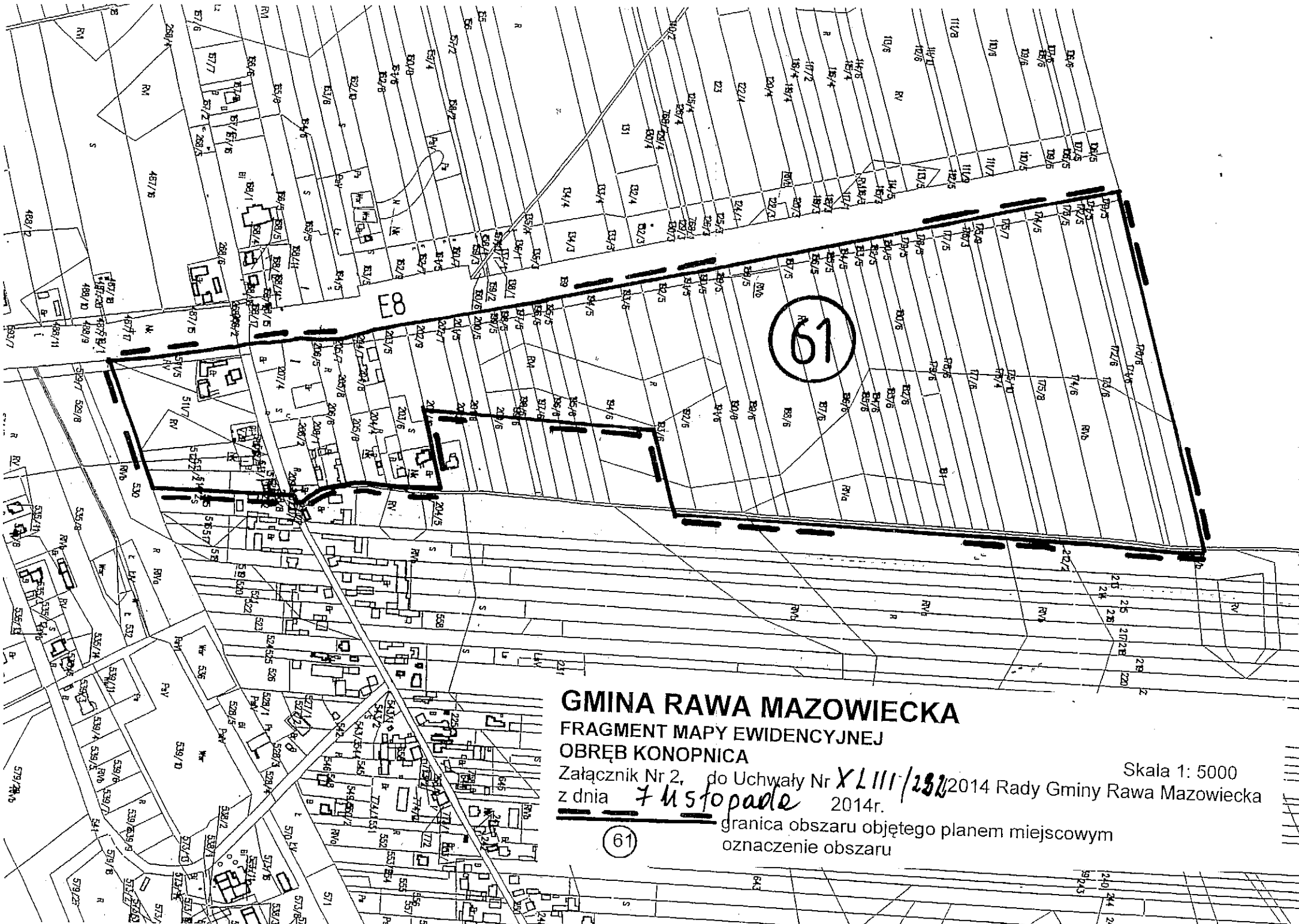
FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ

OBREBY JAKUBÓW I ZAGÓRZE

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIII/232/2014 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 7 listopada 2014r.

Skala 1: 5000

granica obszaru objętego planem miejscowym

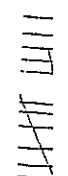


## GMINA RAWA MAZOWIECKA FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ OBRĘB KONOPNICA

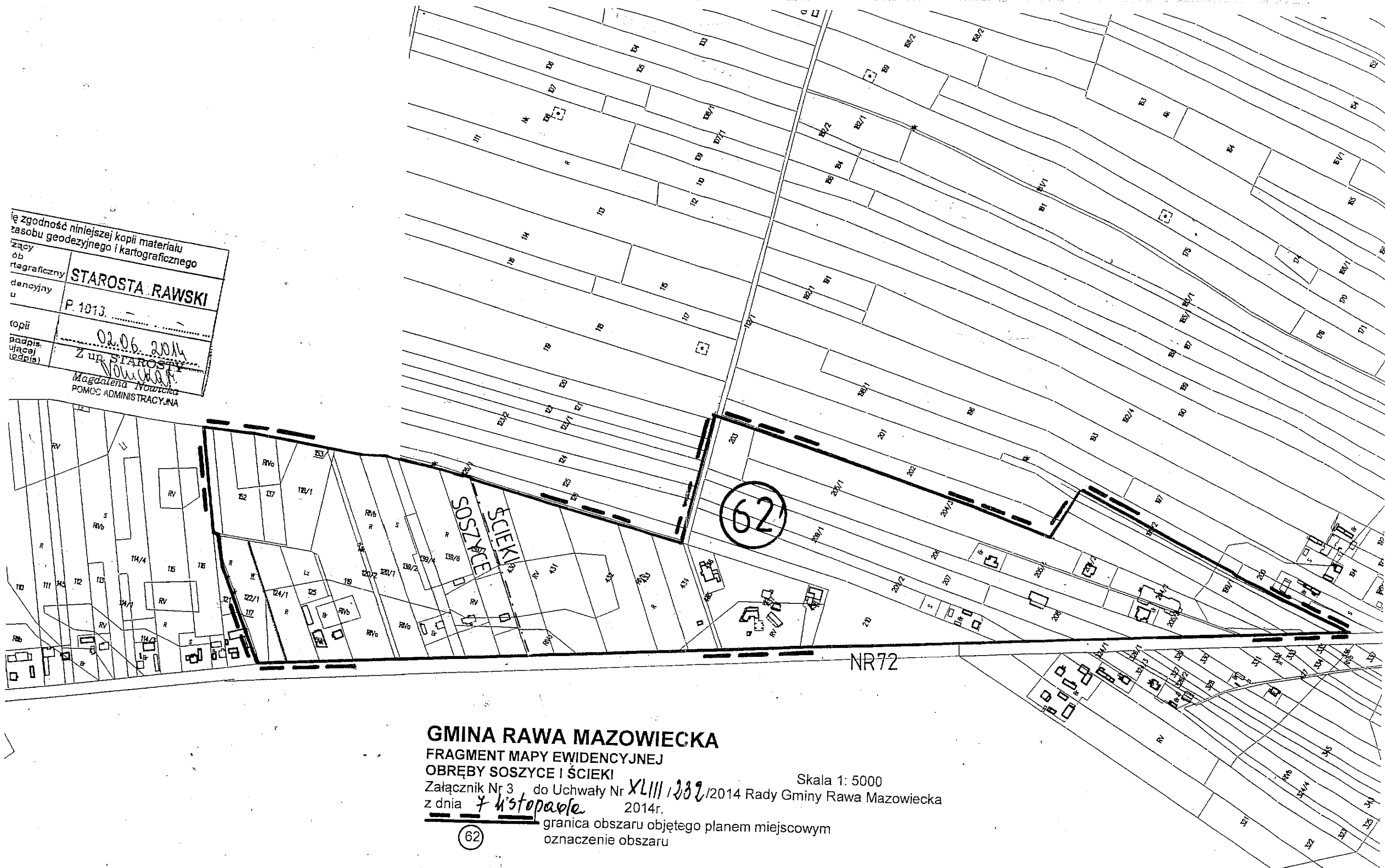
Załącznik Nr 2, do Uchwały Nr XLIII/252 2014 Rady Gminy Rawa Mazowiecka  
z dnia 7 listopada 2014r.

--- granica obszaru objętego planem miejscowym  
**(61)** oznaczenie obszaru

Skala 1: 5000



Świadczenie zgodności niniejszej kopii materiału  
 zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
 zacy  
 ob  
 rtegraficzny **STAROSTA RAWSKI**  
 dencyjny  
 u P. 1013.  
 kopii  
 podpis  
 ującej  
 podpis) 02.06.2014  
 Z up. STAROSTY  
 Nowicka  
 Magdalena Nowicka  
 POMOC ADMINISTRACYJNA



**GMINA RAWA MAZOWIECKA**

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ  
 OBRĘBY SOSZYCE I ŚCIEKI

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLIII/232/2014 Rady Gminy Rawa Mazowiecka  
 z dnia 7 listopada 2014r.

Skala 1: 5000

62

granicą obszaru objętego planem miejscowym  
 oznaczenie obszaru