

OGŁOSZENIE
Wójta Gminy Rawa Mazowiecka

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Janolin, Chrusty, Nowy Kurzeszyn, Pukinin i
Wałowice

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 r. poz. 647 z późn zm.) oraz w myśl przepisów art.39 ust.1 pkt 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 t.j.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Gminy Rawa Mazowiecka Uchwały Nr XLIII/233/14

z dnia 7 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Janolin, Chrusty, Nowy Kurzeszyn, Pukinin i Wałowice

Granice obszarów objętych planem miejscowym są określone na załącznikach graficznych do ww uchwały, okazanych w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Rawa Mazowiecka. Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego. Wnioski należy składać na piśmie do Wójta Gminy Rawa Mazowiecka w terminie do dnia 30 stycznia 2015r. Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy.

Organem właściwym do rozpatrzenia wniosków jest Wójt Gminy Rawa Mazowiecka.

W Ó J T
mgr Krzysztof Starczewski

UCHWAŁA NR XLIII/233/14
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA
z dnia 7 listopada 2014 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi:
Janolin, Chrusty, Nowy Kurzeszyn, Pukinin i Wałowice**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz.379) oraz art.14 ust.1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2012 r. poz. 647, poz. 951 i poz.1445, z 2013 r. poz. 21, poz. 405 i poz. 1238) Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się konieczność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, dla fragmentów położonych w miejscowościach:

- 1) Janolin, oznaczonego na załączniku Nr 1 do uchwały liczbą 63.
- 2) Chrusty, oznaczonego na załączniku Nr 2 do uchwały liczbą 64.
- 3) Nowy Kurzeszyn, oznaczonego na załączniku Nr 3 do uchwały liczbą 65.
- 4) Pukinin, oznaczonego na załączniku Nr 4 do uchwały liczbą 66.
- 5) Wałowice, oznaczonego na załączniku Nr 5 do uchwały liczbą 67.

§ 2. Granice obszarów, o których mowa w § 1 przedstawione są na fragmentach map ewidencyjnych obrębów, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 do 5 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Gminy
Rawa Mazowiecka
Tadeusz Poczutek

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Janolin, Chrusty, Nowy Kurzeszyn, Pukinin i Wałowice.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętym uchwałą Nr XXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. zostały określone tereny dla których Gmina zamierza sporządzić nowe plany miejscowe. Tereny te obejmują nieruchomości dla których uwzględniono wnioski osób zainteresowanych w treści STUDIUM. Celem sporządzenia planu miejscowego dla fragmentów wsi:

- Janolin i Nowy Kurzeszyn, jest zmiana parametrów i wskaźników zabudowy na terenach budowlanych,
- Pukinin, jest określenie parametrów drogi zakładowej do składowiska odpadów oraz uwzględnienie przeznaczenia terenu pod gospodarkę odpadami w granicach władania zakładu składowania odpadów,
- Chrusty wyznaczenie terenów zabudowy zagrodowo- mieszkaniowej z usługami.
- Wałowice, jest przeznaczenie terenu pod plac zabaw.

Sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu. Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.

GMINA RAWA MAZOWIECKA

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ
OBRĘB JANOLIN

Skala 1: 5000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIII/283/2014 Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 7 listopada 2014r.

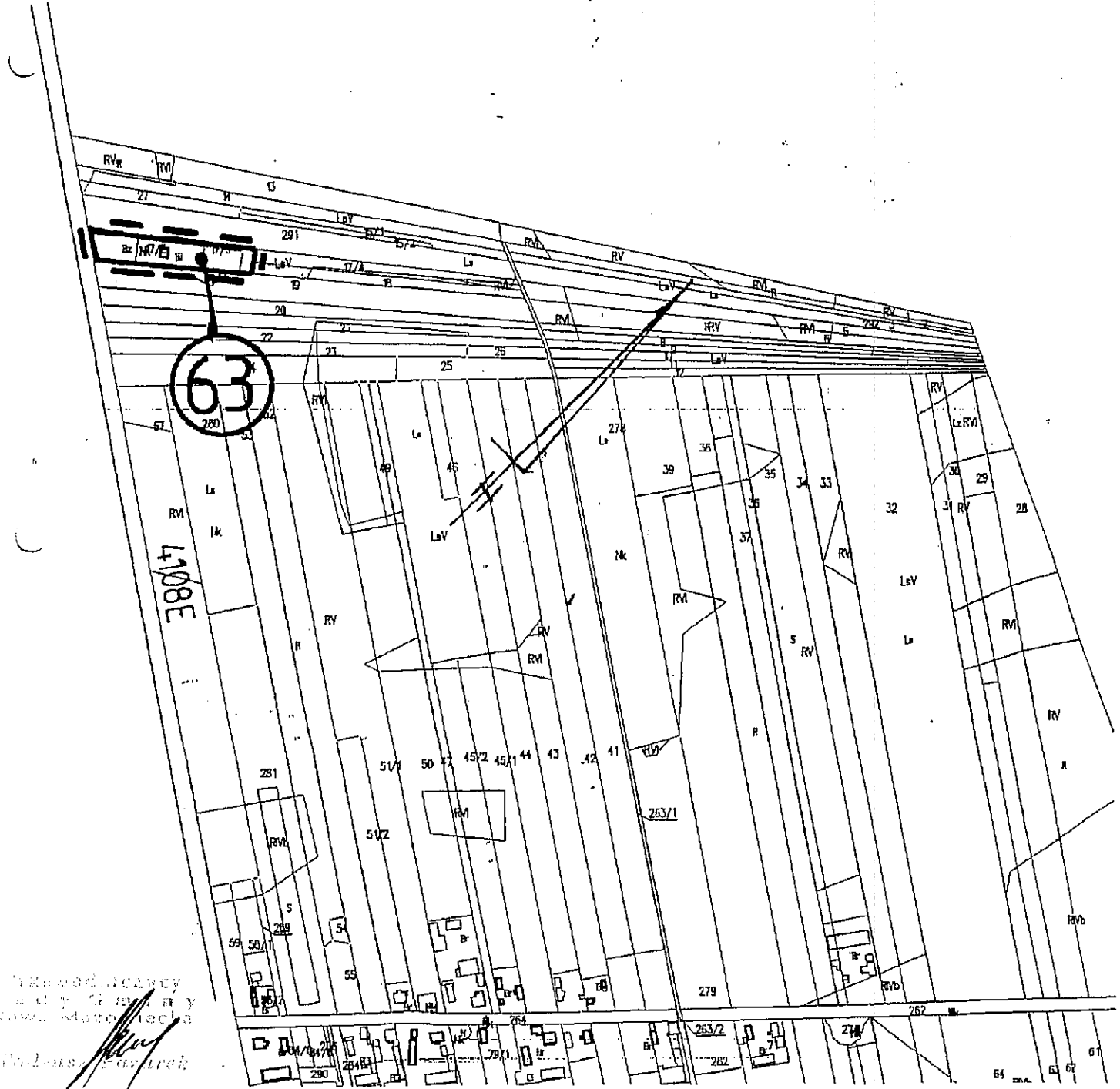
granica obszaru objętego planem miejscowym
oznaczenie obszaru

63

GG.II.004Z

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ
SKALA 1: 5000
woj. Łódzkie powiat rawski
gmina Rawa Maz. obręb Janolin

Organ prowadzący państwowy z geodezji i kartografii
Identyfikator materiału za:
Data wydania:
Imię, nazwisko osoby reprezentującej organ (pieczęć)



Urząd Geodezji i Kartografii
Gminy Rawa Mazowiecka
Rawa Mazowiecka
Data: 7.11.2014
[Signature]

GMINA RAWA MAZOWIECKA

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ

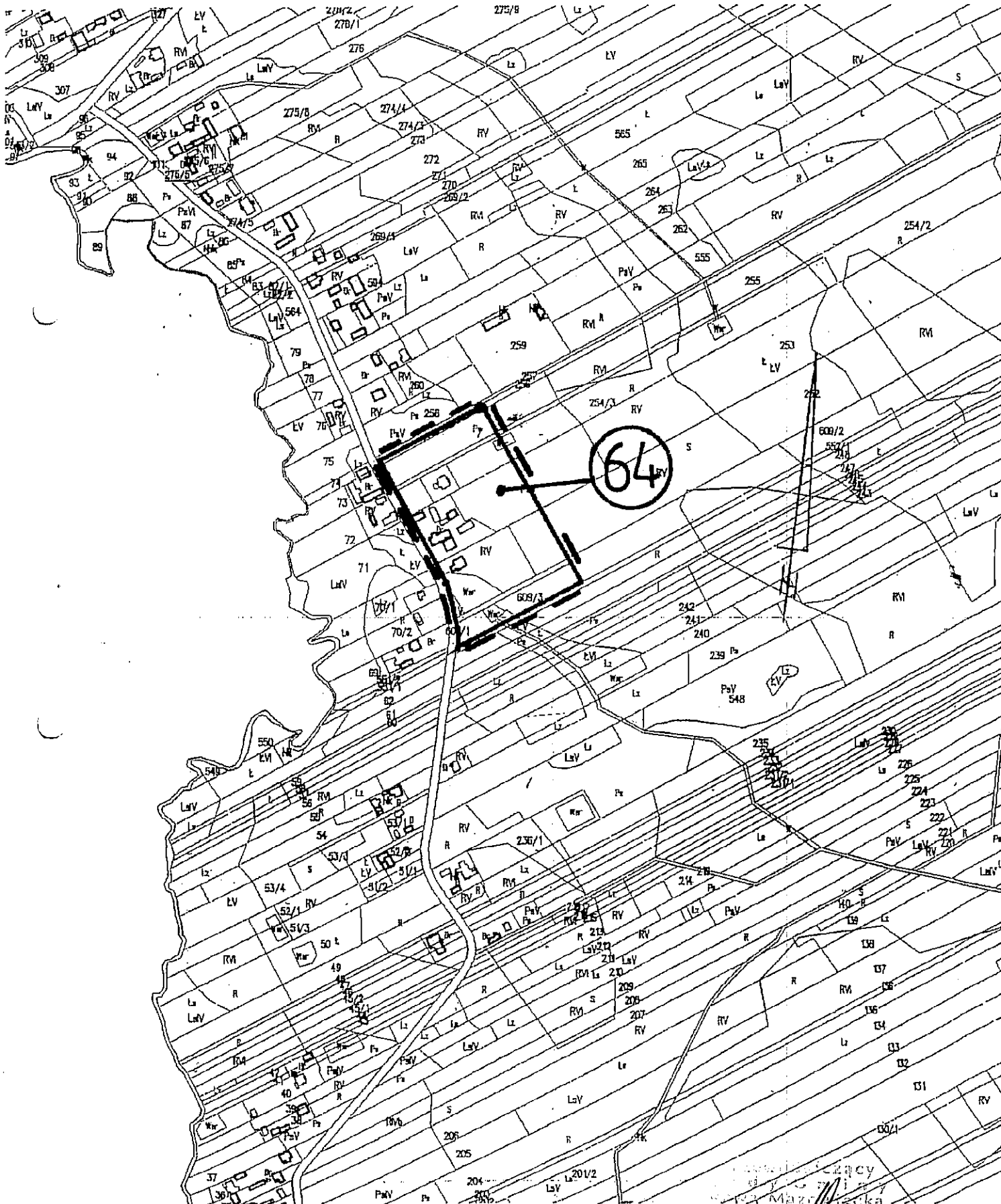
OBRĘB CHRUSTY

Skala 1: 5000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XLIII / 233 / 2014 Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 7 listopada 2014r.

64

granica obszaru objętego planem miejscowym
oznaczenie obszaru



Urząd Gminy Rawa Mazowiecka
Zdzisław Paterek

GMINA RAWA MAZOWIECKA

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ

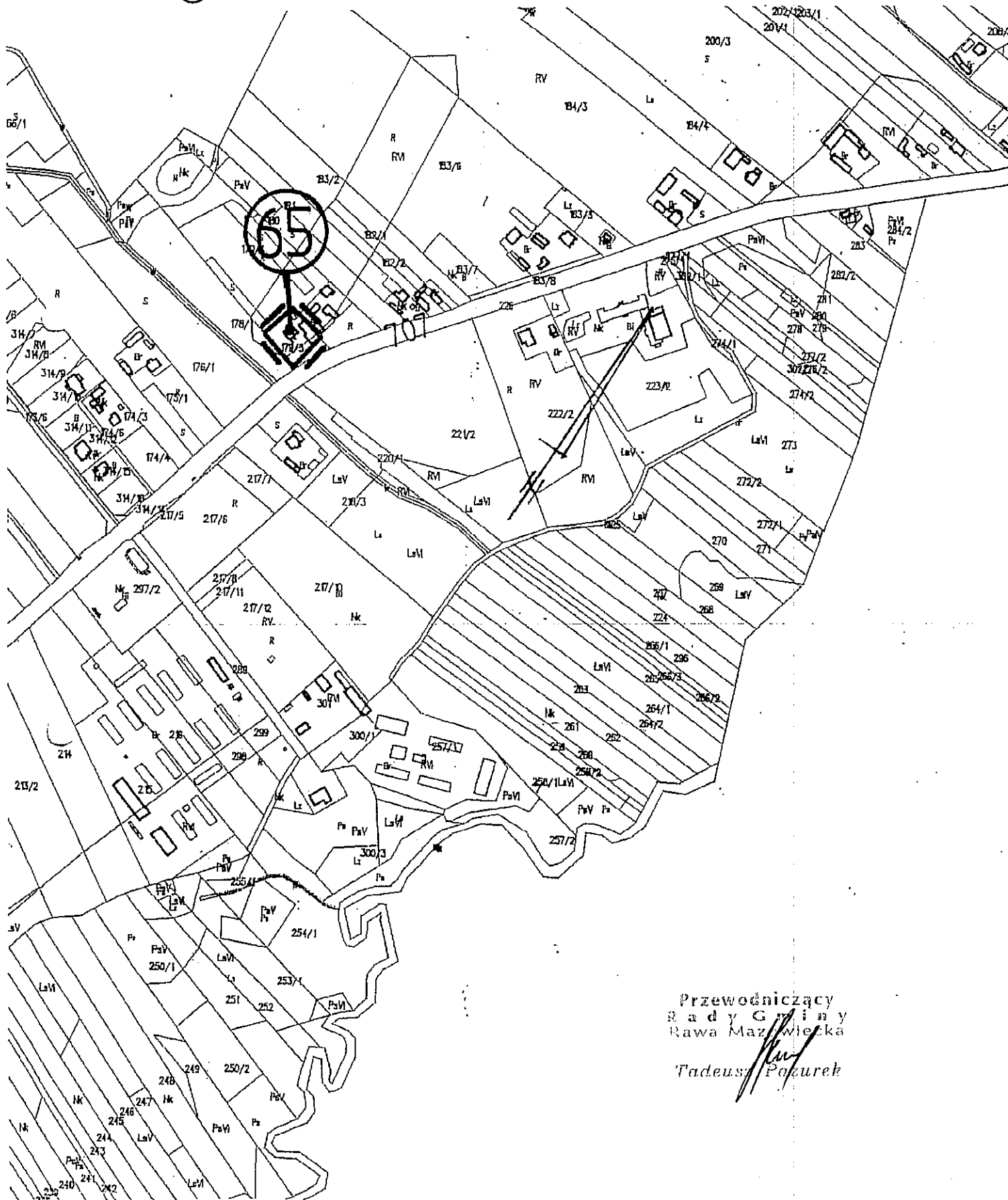
OBREBNOWY KURZESZYN

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLI/11/233 /2014 Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 7 listopada 2014r.

Skala 1: 5000

65

granica obszaru objętego planem miejscowym
oznaczenie obszaru



Przewodniczący
Rady Gminy
Rawa Mazowiecka

Tadeusz Polurek

GMINA RAWA MAZOWIECKA

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ

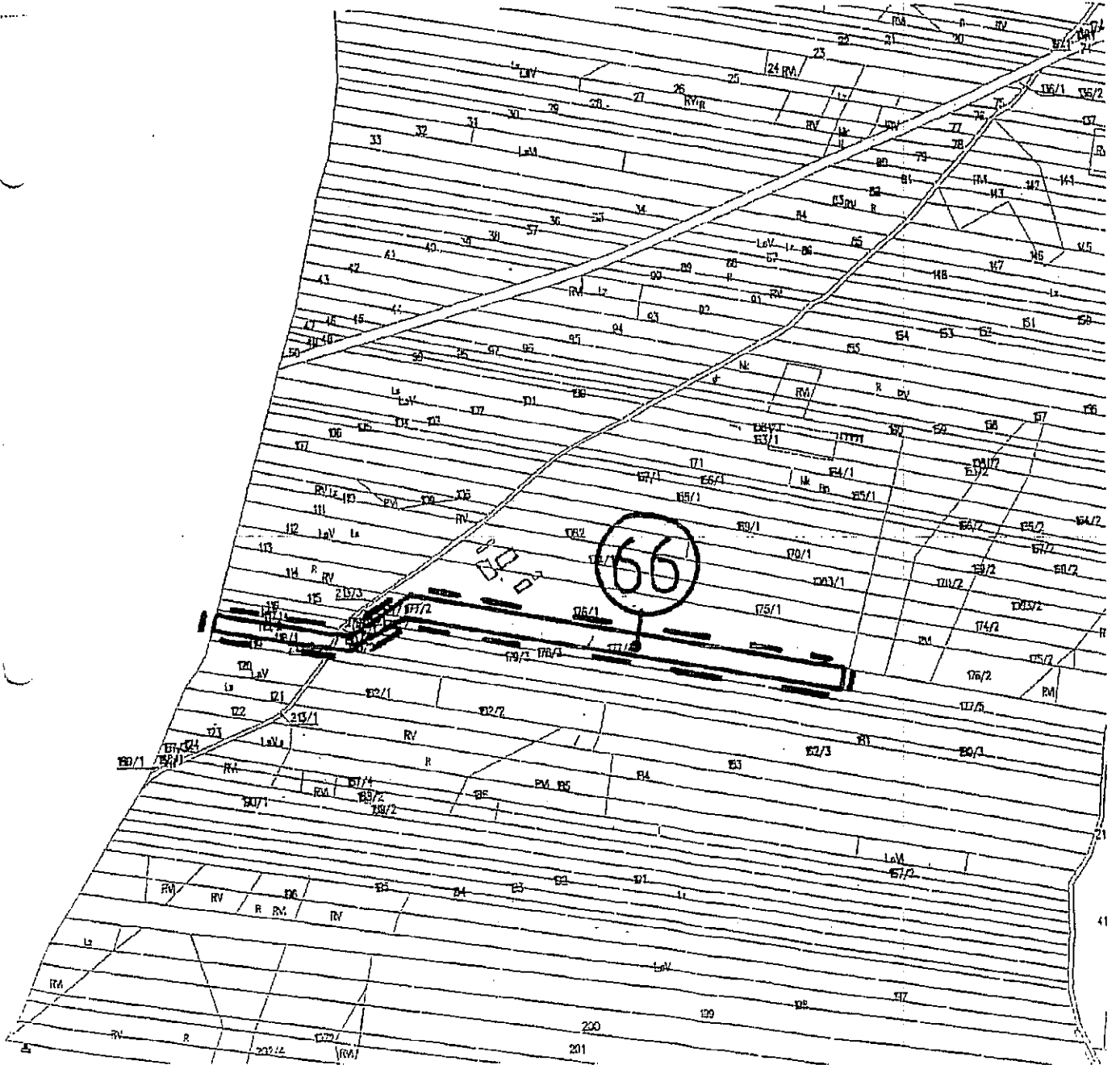
OBREB PUKININ

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XLIII/233/2014 Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 7 listopada 2014r.

Skala 1: 5000

66

granica obszaru objętego planem miejscowym
oznaczenie obszaru



Przewodniczący
Rady Gminy
Rawa Mazowiecka

Tadeusz Pajurek

