

UCHWAŁA NR IX/46/15
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA
z dnia 25 czerwca 2015 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/208/14 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 25 czerwca 2014 r. w przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Julianów, Matyldów, Bogusławki Duże, Bogusławki Małe, Podlas i Przewodowice

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 1318, z 2014 r. poz.379 i poz. 1072) oraz art.14 ust.1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199) - Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się granice obszarów objętych planem miejscowym, uchwałą Nr XXXIX/208/14 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 25 czerwca 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Julianów, Matyldów, Bogusławki Duże, Bogusławki Małe, Podlas i Przewodowice w sposób następujący:

- 1) skreśla się załącznik Nr 2;
- 2) nowe granice obszaru oznaczonego Nr 1, położonego w miejscowości Julianów o którym mowa w § 1 pkt.1, w/w uchwały określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXIX/208/14 Rady Gminy
Rawa Mazowiecka z dnia 25 czerwca 2014 r. w przystąpienia do sporządzenia
miejscowego

planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty
wsi: Julianów, Matyldów, Bogusławki Duże, Bogusławki Małe, Podlas i
Przewodowice

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętym uchwałą Nr XXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. Rady Gminy Rawa Mazowiecka podjęła uchwałę Nr XXXIX/208/14 z dnia 25 czerwca 2014 r. w przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Julianów, Matyldów, Bogusławki Duże, Bogusławki Małe, Podlas i Przewodowice. W toku sporządzenia dokumentacji planu przeprowadzono konsultacje społeczne z właścicielami nieruchomości objętych opracowaniem. Właściciele nieruchomości wyrazili sprzeciw do rozwiązań wskazanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka w związku z czym zaistniała konieczność zmniejszenia obszarów objętych uchwałą, w tym:

- zaniechaniu opracowania nowego planu w miejscowościach Matyldów, Bogusławki Duże, Bogusławki Małe wg załącznika Nr 2 do w/w uchwały,
- ograniczenie obszaru opracowania we wsi Julianów do terenów stycznych do drogi ekspresowej.

Przewiduje się, że ustalenia planu miejscowego w nowych granicach nie naruszą ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.

GMINA RAWA MAZOWIECKA

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ

OBRĘB JULIANÓW

Skala 1: 10000

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr IX.46.15 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 25 czerwca 2015 r.

--- granica obszaru objętego planem miejscowym
① oznaczenie obszaru

