

UCHWAŁA NR XI /58/15
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA
z dnia 22 września 2015 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi: Konopnica i Ścieki**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318, z 2014 r. poz. 379 i poz.1072) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. poz. 199, poz. 443 i poz. 774, poz. 1265) - Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się konieczność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, dla fragmentów położonych w miejscowościach:

- 1) Konopnica, oznaczonego na załączniku Nr 1 do uchwały liczbą 68;
- 2) Ścieki, oznaczonego na załączniku Nr 2 do uchwały liczbą 69.

§ 2. Granice obszarów, o których mowa w § 1 przedstawione są na fragmentach map ewidencyjnych obrębów, stanowiących załączniki graficzne Nr 1 i 2 do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

podjęcia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty wsi Konopnica i Ścieki.

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętym uchwałą Nr XXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. zostały określone tereny dla których Gmina zamierza sporządzić nowe plany miejscowe. Tereny te obejmują nieruchomości dla których uwzględniono wnioski osób zainteresowanych w treści STUDIUM. Celem sporządzenia planu miejscowego dla fragment wsi Ścieki jest przeznaczenie terenu pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną. Na fragmencie wskazanym we wsi Konopnica występuje problem powiększenia terenu przeznaczonego pod realizację urządzeń gazowych (stacji redukcyjnej gazu z wysokiego na średnie ciśnienie). Sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu. Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszają ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.

Skala 1: 5000

68



GMINA RAWA MAZOWIECKA

FRAGMENT MAPY EWIDENCYJNEJ

OBRĘB ŚCIEKI

Skala 1: 5000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XI / 58 /2015 Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 22 września 2015r.

 granica obszaru objętego planem miejscowym
oznaczenie obszaru

69

