

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

1. Zamawiający:

Gmina Rawa Mazowiecka, Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka

2. Tryb zamówienia:

Przetarg nieograniczony o wartości powyżej 60.000 EURO a poniżej 5.278.000 EURO zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

3. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia :

Specyfikację istotnych warunków zamówienia (SIWZ) oraz szczegółowe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Rawa Mazowiecka w pokoju 304, Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka lub telefonicznie, tel.(0-46) 814 4241 wew.304, w godzinach

8.00-16.00.

Cena specyfikacji wynosi 20 złotych + ewentualny koszt przesyłki

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia dostępna jest również na stronie internetowej pod adresem: www.rawam.gov.pl

Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Andrzej Lubicki.

4. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest budowa 51szt. przydomowych biologicznych oczyszczalni ścieków w technologii niskoobciążonego osadu czynnego w tym 47 szt. o przepustowości od 0,6m³ do 0,9 m³ / dobę i 4 szt. o przepustowości od 1,0 m³ do 1,5 m³ /dobę wraz z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu poprzez studnie chłonne lub do wód powierzchniowych , zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 roku w sprawie warunków , jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub ziemi , oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. nr 168,poz.1763 z 2004 r.)

Oznaczenie wg wspólnego słownika zamówień:

CPV **45232421-9** Roboty w zakresie oczyszczania ścieków,

CPV **45111200-0** Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
Szczegółowy zakres robót znajduje się w projekcie, przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej stanowiących załączniki SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

5. Informacja o możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert wariantowych .

6. Termin wykonania zamówienia:

Wymagany termin wykonania zamówienia – 10.12.2006 r.

7. Warunki udziału w postępowaniu:

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy:

a) spełniają warunki udziału w przetargu wymienione w art. 22 ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych

b) przyjmą pozostałe warunki wyszczególnione w SIWZ, w tym:

- wymagane jest aby wykonawca posiadał doświadczenie w realizacji robót budowlanych stanowiących przedmiot zamówienia wyrażające się tym, że w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie zrealizował co najmniej dwa przedsięwzięcia budowlane odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia,

- wymagane jest aby wykonawca zatrudnił na czas wykonywania przedmiotowego zamówienia kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane wymagane przepisami ustawy Prawo budowlane.

- wymagane jest aby wykonawca posiadał środki obrotowe i / lub zdolność kredytową, z uwzględnieniem potrącenia na inne zobowiązania umowne, na kwotę nie mniejszą niż 50 % ceny brutto oferty złożonej przez wykonawcę,
 - udzielenie co najmniej 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane i zainstalowane urządzenia oraz 72 miesięcznej gwarancji na zbiornik reaktora biologicznego.
- Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana przez zamawiającego na podstawie przedłożonych przez wykonawcę dokumentów.

8. Wadium:

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 12.000,00 złotych

9. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:

Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty, kryterium oceny ofert będzie;
cena – 100 %

10. Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w terminie do dnia 31.08.2006 r. do godz. 10.00 w Urzędzie Gminy Rawa Mazowiecka, pokój 202 (sekretariat).

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 31.08.2006 r. o godz. 10.10 w Urzędzie Gminy Rawa Mazowiecka al. Konstytucji 3 Maja 32 pok. 301 (Sala Konferencyjna)

11. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni od daty upływu terminu składania ofert.

Ogłoszenie o zamówieniu, zostało przekazane Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych w dniu 31.07.2006 r.

Rawa Mazowiecka, dnia 31.07.2006 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w trybie przetargu nieograniczonego
o wartości szacunkowej
powyżej 60 000 EURO – poniżej 5.278.000 EURO

Przedmiot zamówienia:

Budowa 51 sztuk biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Rawa Mazowiecka

I. Zamawiający

Gmina Rawa Mazowiecka, Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka

www.rawam.ug.gov.pl

www.wojt@rawam.ug.gov.pl

Godziny urzędowania: poniedziałek - piątek od 08:00 do 16:00

telefon/fax (046) 814-42-41

II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości powyżej 60 000 EURO ,poniżej 5.278.000 EURO.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego: art. 10 ust. 1 oraz art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 09 lutego 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami)

Podstawa prawna opracowania specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 09 lutego 2004 r. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami),
- 2) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z dn. 24 maja 2006r. Nr 87, poz. 605).
- 3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 22 maja 2006 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 24 maja 2006r. Nr 87, poz. 610).

III. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

Budowa 51 sztuk biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków w technologii niskoobciążonego osadu czynnego, w tym 47 o przepustowości od 0,6 m³ do 0,9m³/dobę oraz 4 sztuki biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków o przepustowości od 1,0 m³ do 1,5m³/dobę wraz z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu poprzez studnie chłonne oraz do wód powierzchniowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 168, poz. 1763 z 2004r.)

Oznaczenie wg Wspólnego Słownika Zamówień:

Kod CPV 45232421-9 roboty budowlane w zakresie oczyszczania ścieków

45111200-9 roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

Zakres robót obejmuje:

- dostawa przydomowych oczyszczalni ścieków zgodnie z załączonymi przedmiarami,
- roboty budowlane (montaż oczyszczalni),
- nadzór nad prawidłową eksploatacją oczyszczalni w okresie gwarancyjnym.

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia robót zawiera:

- przedmiary robót;
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

Uczestnik postępowania - wykonawca, może zapoznać się z projektami budowlanymi w siedzibie Zamawiającego.

IV. Części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

V. Zamówienia uzupełniające

Jeżeli w toku realizacji przedmiotu zamówienia wystąpi konieczność wykonania robót uzupełniających i zamiennych, których zakres nie przekroczy uprawnień Zamawiającego z mocy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami), zostanie zawarta umowa określająca zakres rzeczowy, finansowy i terminy wykonania przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów zawartych w złożonej ofercie. Wartość tych robót zostanie ustalona kosztorysem, potwierdzonym przez Inspektora Nadzoru ze strony Zamawiającego.

VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

VII. Termin wykonania zamówienia

Pożądany termin wykonania zamówienia: **01.12.2006 r.**

VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- 1) posiadają uprawnienie do wykonywania określonej działalności, jeżeli ustawy nakładają taki obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

1.1. Warunki szczegółowe wymagane od wykonawców:

1. doświadczenie w wykonywaniu minimum 2 robót o podobnym co przedmiot zamówienia charakterze w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres działalności jest krótszy - w tym okresie;

2. wymagane jest aby wykonawca zatrudnił na czas wykonywania zamówienia kierownika budowy posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane, wymagane ustawą Prawo budowlane
3. udzielenie 36 miesięcznej gwarancji na wykonane roboty budowlane i zainstalowane urządzenia oraz 72 miesięcznej gwarancji na zbiornik reaktora biologicznego.
4. posiadanie środków finansowych lub posiadanie zdolności kredytowej z uwzględnieniem potrącenia na inne zobowiązania umowne, na kwotę nie mniejszą niż 50% ceny brutto oferty złożonej przez Wykonawcę;

2. Ocena spełnienia warunków w postępowaniu o zamówienie publiczne

2. 1. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

1. wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art. 24, ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych;
2. wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności;
3. wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
4. wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy;
5. wykonawców, którzy nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

2. 2. Zamawiający odrzuca ofertę, która:

1. jest niezgodna z ustawą lub jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
2. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
3. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
4. została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
5. zawiera omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art. 88, lub błędy w obliczeniu ceny;
6. wykonawca w terminie 7 dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
7. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

IX. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

1. Dokumenty wymagane:

1. formularz ofertowy (**według wzoru załącznik nr 1**);
2. kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie załączonych przedmiarów robót;
3. parafowany projekt umowy (**załącznik nr 7**)
4. dowód wniesienia wadium;
5. oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 22 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, (**według wzoru - załącznik nr 2**);

6. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy, wykonawca składa następujące dokumenty:
- 1) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 2) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 3) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;
 - 4) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenia lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
7. W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę oraz doświadczenie, potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykonawca składa następujące dokumenty:
- 1) wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie (**wg wzoru - załącznik nr 3**);
 - 2) informację na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników oraz liczebności personelu kierowniczego, w okresie ostatnich 3 lat, w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (**wg wzoru - załącznik nr 4**);
 - 3) wykaz osób i podmiotów, które uczestniczyć będą w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, (**według wzoru - załącznik nr 5**);
 - 4) dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają uprawnienia budowlane;
8. W celu potwierdzenia, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, wykonawca składa następujące dokumenty:
- 1) informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;
9. W celu potwierdzenia, że oferowane dostawy i roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez zamawiającego, wykonawca składa następujące dokumenty:
- 1) aktualne aprobaty lub inne dokumenty potwierdzające spełnienie norm określonych w specyfikacji technicznej dla oferowanych wyrobów użytych do budowy przydomowych oczyszczalni ścieków ;

Wyżej wymienione dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonych za zgodność przez osobę (osoby) uprawnioną (uprawnione) do podpisania oferty.

2. Dokumenty wymagane od Wykonawcy zamieszkałego poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej (pkt 1, ppkt. 5,7,8), składa dokument lub dokumenty, wystawione zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;
- 2) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;
- 3) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższych dokumentów, oraz informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

3. Dodatkowe dokumenty wymagane w przypadku składania oferty wspólnej

1. umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie;
2. oferta winna zawierać dokumenty dla każdego partnera z osobna;
3. dokument oferty składany jest wspólnie;
4. wykaz podwykonawców lub członków konsorcjum (**wg wzoru - załącznik nr 6**);

X. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania wykonawców winny być sformułowane na piśmie i skierowane na adres:

Urząd Gminy Rawa Mazowiecka, Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka
faksem: (046) 814-42-41 lub na adres e-mail: andrzej.lubicki@interia.pl

Zamawiający wymaga pisemnej formy przekazywania oświadczeń, wniosków i zawiadomień.

Zamawiający udzieli niezwłocznie odpowiedzi wszystkim wykonawcom, którzy pobrali specyfikację istotnych warunków zamówienia, chyba że pytanie wpłynęło do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed upływem terminu składania ofert.

Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z wykonawcami.

XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami

Osobą upoważnioną ze strony zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami jest:

Andrzej Lubicki - (0-46) 814-42-41

e-mail: andrzej.lubicki@interia.pl

XII. Wadium

Ustala się wadium w wysokości **12.000,- zł.** słownie: dwanaście tysięcy złotych.

Wykonawca wnosi wadium:

1. w pieniądzu, sposób przekazania:

1. Przelewem na rachunek bankowy w Banku Spółdzielczym w Mszczonowie O/Banku w Rawie Mazowieckiej nr konta **37 9302 1027 2601 6447- 2000 0010**

lub

2. w jednej z podanych form:

- 1) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 2) gwarancjach bankowych;
- 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 09 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824)

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Przy czym za termin wniesienia wadium w formie przelewu pieniężnego przyjmuje się termin uznania na rachunku zamawiającego.

Dokument w formie poręczenia winien zawierać stwierdzenie, że na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego wzywające do zapłaty wadium, zgodnie z warunkami przetargu, następuje jego bezwarunkowa wypłata bez jakichkolwiek zastrzeżeń.

XIII. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani z ofertą 30 dni od dnia w którym upływa termin składania ofert.

XIV. Opis przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty

- 1) oferta musi być sporządzona w języku polskim;
- 2) koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę;
- 3) wykonawca może złożyć jedną ofertę;
- 4) wszystkie strony oferty oraz załączniki sporządzone przez wykonawcę wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi i przepisami prawa;
- 5) jeżeli oferta i załączniki będą podpisywane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne;
- 6) oferta winna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji;
- 7) dokumenty winny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane;
- 8) w przypadku wnoszenia wadium w formie, o której mowa w rozdziale XII w punkcie 2, do oferty należy wpiąć stosowny dokument;
- 9) poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę;
- 10) wszystkie strony oferty powinny być spięte w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty i ponumerowane oraz parafowane podpisem upoważnionego przedstawiciela wykonawcy;

2. Oferta wspólna

W przypadku, kiedy ofertę składa kilka podmiotów, oferta musi spełniać następujące warunki:

- 1) wraz z ofertą winna być przedłożona umowa lub inny dokument potwierdzający zawarcie konsorcjum / spółki cywilnej, podpisane przez wszystkich partnerów, przy czym termin, na jaki została zawarta umowa konsorcjum, nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia;
- 2) oferta winna być podpisana przez każdego partnera lub upoważnionego przedstawiciela / partnera wiodącego;
- 3) upoważnienie do pełnienia funkcji przedstawiciela / partnera wiodącego wymaga podpisu prawnie upoważnionych przedstawicieli każdego z partnerów - należy załączyć do oferty;
- 4) przedstawiciel / wiodący partner winien być upoważniony do zaciągania zobowiązań i płatności w imieniu każdego na rzecz każdego z partnerów oraz do wyłącznego występowania w realizacji umowy - do oferty należy załączyć oświadczenie;
- 5) podmioty występujące wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań.

3. Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty

- 4.1. Ofertę należy umieścić w nieprzezroczystym opakowaniu / zamkniętej kopercie z nazwą i adresem wykonawcy składającego ofertę oraz opisać:

*„Oferta na budowę 51 sztuk biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka”*

Ofertę zapakowaną wg opisu podanego w pkt. 3.1. należy umieścić w opakowaniu
zewnętrznym i zaadresować na:

*Urząd Gminy Rawa Mazowiecka Al. Konstytucji 3Maja 32
oraz opisać:*

*„Oferta na budowę 51 sztuk biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka”*

z dopiskiem:

„Nie otwierać przed 31.08.2006 r. do godz. 10:00.”

XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, tj. **Urząd Gminy w Rawie Mazowieckiej, Al. Konstytucji 3 Maja 32**, do dnia 31.08.2006 r. do godz. 10:00, w Sekretariacie Urzędu Gminy, pok. 202

Oferty złożone po tym terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania, po upływie terminu do wniesienia protestu.

2. Miejsce otwarcia ofert w siedzibie zamawiającego tj. **Urząd Gminy w Rawie Mazowieckiej, Al. Konstytucji 3 Maja 32, pok. 301 (Sala Konferencyjna Urzędu Gminy)**, **dnia 31.08.2006 r. o godz. 10.10**

3. Sesja otwarcia ofert

Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający przekaze zebranych wykonawcom informację o wysokości kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi bezpośrednio po odczytaniu ww. informacji. Po otwarciu ofert przekazane zostaną następujące informacje: nazwa i siedziba wykonawcy, którego oferta jest otwierana, oferowana cena, termin wykonania zamówienia, okres gwarancji i warunki płatności.

INFORMACJE DODATKOWE

XVI. Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cena oferty uwzględnia wszystkie zobowiązania, musi być podana w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT
2. Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia.
3. Cena może być tylko jedna.
4. Cena nie ulega zmianie przez okres ważności oferty (związania).

XVII. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia

Zamawiający nie dopuszcza rozliczeń w walutach obcych.

XVIII. Kryteria oceny ofert

1. Kryteria oceny ofert
Wybór oferty dokonany zostanie na podstawie oceny kryterium - cena, waga kryterium 100%.
2. Oferta z najniższą ceną zostanie uznana za ofertę najkorzystniejszą.

XIX. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy po upływie 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty i nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.
2. W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających z SIWZ, zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najlepszą ocenę, chyba, że w postępowaniu przetargowym złożona była tylko jedna oferta lub upłynie termin związania z ofertą.

XX. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający przewiduje wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Od wykonawcy, którego oferta zostanie uznana jako najkorzystniejsza, wymagane będzie wniesienie przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości: **5%** ceny brutto podanej w ofercie z zaokrągleniem do pełnych 100 zł.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone jest w jednej lub kilku następujących formach:

2. przelewem na konto w Banku Spółdzielczym w Mszczonowie O/Banku w Rawie Mazowieckiej nr konta **37 9302 1027 2601 6447- 2000 0010**
3. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 66, poz. 596 i Nr 216, poz. 1824),

Sposób przekazania - oryginał dokumentu przekazany zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

Zamawiający wyraża zgodę na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy również w formach weksli z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo –

kredytowej, ustanowionego zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, ustanowionego zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów.

Sposób przekazania - oryginał dokumentu przekazany zamawiającemu w dniu podpisania umowy.

Zabezpieczenie ma na celu zabezpieczenie roszczeń zamawiającego w przypadku nie wywiązywania się z ustaleń określonych w umowie. Po upływie terminów wyznaczonych na usunięcie nieprawidłowości i ponownemu jednokrotnemu wezwaniu do ich usunięcia w wyznaczonym terminie, Zamawiający zleci ich wykonanie ze środków wniesionych na zabezpieczenie należytego wykonania zobowiązań umowy.

XXI. Warunki umowy

1. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedłoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów przyjętych w niniejszej specyfikacji.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy, zamawiający powiadomi odrębnym pismem.
3. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej specyfikacji oraz danych zawartych w ofercie.
4. Postanowienia umowy zawarto w projekcie umowy, (**załącznik nr 7**).

XXII. Środki ochrony prawnej

Środki ochrony prawnej: protest, odwołanie, skarga, przysługują wszystkim wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przepisów ustawy.

1. Protest

- 1) Umotywowany protest może być wniesiony w ciągu 7 dni od dnia, w którym Wykonawca powziął lub mógł powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę do jego wniesienia.
- 2) Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie zamawiającego, a także zawierać :
 - a) żądanie,
 - b) zwięzłe przytoczenie zarzutów,
 - c) okoliczności faktyczne i prawne,
 - d) uzasadnienie.
- 3) Odrzuca się protesty wniesione po terminie do jego wniesienia oraz wniesione przez podmioty nieuprawnione.
- 4) Wniesienie protestu dopuszczalne jest tylko przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 5) Rozstrzygnięcie protestu przez Zamawiającego następuje w terminie 10 dni od jego złożenia.
- 6) Brak rozpatrzenia protestu w przewidywanym ustawowo terminie poczytuje się za jego oddalenie.
- 7) Od rozstrzygnięcia protestu oraz w przypadku braku rozpatrzenia w terminie, wykonawcy przysługuje odwołanie do Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

2. Odwołanie

- 1) Od rozstrzygnięcia protestu lub odrzucenia protestu w przypadku braku rozpatrzenia w terminie, wykonawcy przysługuje odwołanie.
- 2) Odwołanie należy wnieść w terminie 5 dni od daty doręczenia rozstrzygnięcia lub upływu terminu rozpatrzenia na adres Urzędu Zamówień Publicznych z siedzibą przy Al. Szucha 2/4, 00-582 Warszawa z jednoczesnym obowiązkiem powiadomienia Zamawiającego.

- 3) Wraz z wniesieniem odwołania, Wykonawca wnosi wpis w wysokości i na zasadach określonych przepisami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r. (Dz.U. z 2006 r. Nr 87, poz. 608).

3. Skarga

- 1) Na wyrok zespołu arbitrów przysługuje skarga do Sądu.
- 2) Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.
- 3) Skarga wnoszona jest za pośrednictwem Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia zespołu arbitrów, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi.

Pozostałe informacje na ten temat znajdują się w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień Publicznych w Dziale VI Środki ochrony prawnej.

XXIII. Ogłoszenia wyników przetargu

Wyniki postępowania zostaną ogłoszone zgodnie z wymogami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

Niezależnie od ogłoszenia wyników wszyscy Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu o zamówienie publiczne zostaną powiadomieni w formie pisemnej.

XXIV. Postanowienia końcowe

Uczestnicy postępowania mają prawo wglądu do treści protokołu oraz ofert w trakcie prowadzonego postępowania z wyjątkiem dokumentów stanowiących załączniki (jawne po zakończeniu postępowania) oraz stanowiących tajemnicę Wykonawcy w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i dokumentów lub informacji zastrzeżonych przez uczestników postępowania. Udostępnienie zainteresowanym odbywać się będzie wg poniższych zasad:

- 1) Zamawiający udostępnia wskazane dokumenty po złożeniu pisemnego wniosku.
- 2) Zamawiający wyznacza termin, miejsce oraz zakres udostępnianych dokumentów.
- 3) Zamawiający wyznaczy członka komisji, w którego obecności udostępnione zostaną dokumenty.
- 4) Zamawiający umożliwi kopiowanie dokumentów odpłatnie, cena za 1 stronę 0,30 zł (A4)
- 5) Udostępnienie może mieć miejsce wyłącznie w siedzibie Zamawiającego oraz w czasie godzin jego urzędowania.

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych oraz Kodeks cywilny.

XXV. Załączniki

1. Kserokopie dokumentacji projektowej i przedmiary robót;
2. Formularze i wzory załączników do oferty:

1. Formularz ofertowy (**załącznik Nr 1**);
2. Formularz oświadczenia Wykonawcy (**załącznik Nr 2**);
3. Wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia (**załącznik Nr 3**);

4. Informacja na temat przeciętnej liczby zatrudnionych pracowników oraz liczebności personelu kierowniczego w okresie ostatnich 3 lat, w przypadku, gdy okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie (**załącznik nr 4**);
5. Wykaz osób i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z danymi na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, oraz zakres wykonywanych przez nich czynności (**załącznik nr 5**);
6. Wykaz podwykonawców lub członków konsorcjum (**załącznik nr 6**);
7. Projekt umowy (**załącznik nr 7**);

Rawa Mazowiecka, dnia 31.07.2006 r.

Załącznik Nr 1 do SIWZ na budowę 51 sztuk
biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY
W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ
POWYŻEJ 60 000 EURO**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa

.....

Siedziba

.....

Nr telefonu/faks

.....

(pieczęć firmowa z adresem, nr telefonu)

Nr NIP

.....

Nr REGON

.....

Dane dotyczące Zamawiającego

Gmina Rawa Mazowiecka, Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka
NIP 835-154-30-55

Zobowiązania Wykonawcy

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia:

Budowę 51 sztuk biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Rawa Mazowiecka

cena nettozł.

(słownie:)

podatek VATzł.

cena brutto:zł.

(słownie:)

Termin płatności: dni od dnia wystawienia faktury po dokonany odbiorze robót

Zobowiązuję się wykonać zamówienie do dnia:

Okres gwarancji (wyrażony w liczbie miesięcy):

- roboty budowlane i zainstalowane urządzenia
- zbiornik reaktora biologicznego.....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej

Nazwisko, imię

Stanowisko

Telefon Fax

Zakres pełnomocnictwa*):

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Uważam/y się za związanego/ych niniejszą ofertą przez okres 30 dni.

Parafujemy projekt umowy stanowiący załącznik Nr 7 do SIWZ.

Poświadczam/y wniesienie wadium w wysokości:

.....zł w formie

Jeżeli oferta ta zostanie wybrana, zobowiązuję/my się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości zł.

(słownie:)

przed podpisaniem umowy i podpisania jej w terminie określonym w rozdziale XIX pkt 1, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Oświadczam/my, że złożenie oferty oznacza przyjęcie przez nas wszystkich warunków i ustaleń zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Na potwierdzenie spełnienia wymagań, do oferty załączam:

.....
.....
.....

Zastrzeżenia Wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....
.....
.....

Inne informacje wykonawcy:

.....
.....

*) niepotrzebne skreślić

.....
(podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik Nr 2 do SIWZ na budowę 51 sztuk
biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka

.....
(nazwa, adres Wykonawca - pieczęć firmowa)

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 22 ust. 1 i art. 44, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami), oświadczam/y, że:

- 1) Jestem/śmy uprawniony/ni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi
- 2) posiadam/y uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 3) posiadam/y niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję/my potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) znajduję/my się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- 5) nie podlegam/y wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia.
- 6) prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem - świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 KK.

.....

(data, pieczęć, podpisy osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy)

Załącznik Nr 3 do SIWZ na budowę 51 sztuk
biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka

.....
(nazwa, adres Wykonawcy - pieczęć firmowa)

**WYKAZ WYKONANYCH W OSTATNICH TRZECH LATACH
ROBÓT BUDOWLANYCH,
A JEŻELI OKRES PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI
JEST KRÓTSZY - W TYM OKRESIE, ODPOWIADAJĄCYCH SWOIM RODZAJEM
ROBOTOM BUDOWLANYM
STANOWIĄCYM PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

Lp.	Zamawiający (nazwa i adres)	Zadanie (nazwa, miejsce realizacji)	Zakres robót	Wartość robót	Terminy realizacji	Referencje (nr strony)

.....
(data, pieczęć, podpisy osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy)

.....
(nazwa, adres Wykonawcy - pieczęć firmowa)

INFORMACJA
NA TEMAT PRZECIĘTNEJ LICZBY ZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW
ORAZ LICZEBNOŚCI PERSONELU KIEROWNICZEGO
W OKRESIE OSTATNICH TRZECH LAT, W PRZYPADKU, GDY OKRES
PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI JEST KRÓTSZY - W TYM OKRESIE

1. Przeciętna liczba zatrudnionych w latach:

2003 - osób

2004 - osób

2005 - osób

2. Liczba personelu kierowniczego:

2003 - osób

2004 - osób

2005 - osób

.....
(data, pieczęcie, podpisy osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy)

Załącznik Nr 5 do SIWZ na budowę 51 sztuk
biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka

.....
(nazwa, adres Wykonawcy - pieczęć firmowa)

**WYKAZ OSÓB I PODMIOTÓW,
KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE LUB UCZESTNICZYĆ
W WYKONYWANIU ZAMÓWIENIA,
WRAZ Z INFORMACJAMI
NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI NIEZBĘDNYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Lp.	Imię i nazwisko wykształcenie	Funkcja przy realizacji zamówienia	Staż pracy	Kwalifikacje*) doświadczenie i wykształcenie, niezbędne do wykonania zamówienia

*) załączyć kopie uprawnień budowlanych oraz dane na temat ich kwalifikacji i doświadczenia zawodowego (CV).

Oświadczam, że potwierdzone dane zgodne są ze stanem rzeczywistym.

.....
(data, pieczęcie, podpisy osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy)

Załącznik Nr 6 do SIWZ na budowę 51 sztuk
biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka

.....
(nazwa, adres Wykonawcy - pieczęć firmowa)

**WYKAZ PODWYKONAWCÓW
LUB CZŁONKÓW KONSORCJUM**

(jeżeli oferent przewiduje ich udział w realizacji zamówienia)

Lp.	Nazwa i adres podwykonawcy lub członka konsorcjum	Rodzaj i zakres powierzonych robót	Wartość i procent powierzonej części zamówienia

.....
(data, pieczęcie, podpisy osób upoważnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy)

UMOWA NR / 06

zawarta w dniu 2006 r. w Rawie Mazowieckiej, pomiędzy:
Gminą Rawa Mazowiecka, Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka
NIP 835-154-30-55
zwanym w dalszej części Umowy ZAMAWIAJĄCYM, w imieniu którego działa:
Wójt Gminy Rawa Mazowiecka – Krzysztof Starczewski
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Barbara Lipiec

a

firmą
mającą siedzibę
działającą na podstawie wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego Nr KRS:,
- zwanym w dalszej części Umowy WYKONAWCĄ,
reprezentowaną przez:
1.
2.

w wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. Nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami), w trybie przetargu nieograniczonego na **Budowę 51 sztuk biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Rawa Mazowiecka**, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego zakresu robót - według Dokumentacji Projektowo-Kosztorysowej, Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Dokumenty te stanowią integralną część Umowy.

Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, polskimi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyłą starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.

§ 2

Na przedmiot Umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i obejmuje:

budowę 51 sztuk biologicznych przydomowych oczyszczalni ścieków w technologii niskoobciążonego osadu czynnego w tym 47 szt. o przepustowości od 0,6m³ do 0,9m³/ dobę i 4 szt. o przepustowości od 1,0m³ do 1,5 m³ / dobę wraz z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do gruntu poprzez studnie chłonne lub do wód powierzchniowych. Oczyszczone ścieki muszą spełniać parametry określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 8 lipca 2004 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. nr 168, poz. 1763 z 2004r.), oraz nadzór nad prawidłową eksploatacją oczyszczalni w okresie gwarancyjnym.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy w ciągu 7 dni po podpisaniu Umowy.

§ 4

Termin rozpoczęcia robót po przekazaniu terenu budowy: 2006 r.
Termin zakończenia robót: 01.12.2006 r.

§ 5

1. Zamawiający powierza funkcję inspektora nadzoru w osobie:
2. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie:
działających w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zmianami).

§ 6

1. Wartość robót wraz z podatkiem VAT jest określona na kwotę w wysokości:..... zł.
(słownie:)
Kwota netto wynosi zł (słownie:)
2. Podstawę określenia wyżej wymienionych cen stanowi oferta przetargowa, stanowiąca integralną część umowy.
3. Kwota określona w ust.1 zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.
4. Ceny robót nie będą podlegały rewaloryzacji ze względu na inflację.
5. Wszelkie roboty dodatkowe nie objęte niniejszą umową, tzn. nie przewidziane w dokumentacji technicznej i w ust. 2 niniejszego paragrafu, których nie można było przewidzieć, a których wykonanie jest niezbędne do zrealizowania przedmiotu umowy, zostaną określone na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez Inspektora Nadzoru i zaakceptowanego przez Zamawiającego. Roboty te rozliczane będą na podstawie kosztorysów przygotowanych przez Wykonawcę, zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru oraz Zamawiającego i będą przedmiotem odrębnej umowy.
6. Wartość robót dodatkowych nie może przekroczyć 20% kwoty określonej w ust. 1, przez cały czas trwania umowy.
7. Bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywane mogą być jedynie prace niezbędne ze względu na niebezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii.

8. Kosztorysy na prace dodatkowe będą opracowywane w oparciu o następujące założenia:
- stawki robocizny, koszty ogólne, koszty zakupu i zysk, tak jak określone zostały w ofercie,
 - ceny materiałów i ceny sprzętu zostaną przyjęte z "Informatorów SEKOCENBUD" (wartości średnie). Dla materiałów będą przyjmowane ceny z miesiąca w którym były zakupione, dla sprzętu będą przyjmowane ceny z miesiąca w którym sprzęt był używany,
 - podstawą do ustalania kosztorysowych nakładów rzeczowych będą odpowiednie Katalogi Nakładów Rzeczowych (KNR-y).

§ 7

1. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie faktur częściowych za wykonane poszczególne etapy robót i faktury końcowej. Wartość robót zapłaconych na podstawie faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wartości umowy.
2. Faktury częściowe wystawiane będą nie częściej niż 1 raz w miesiącu za wykonany etap robót zgodnie z harmonogramem rzeczowo - finansowym, potwierdzony przez inspektora nadzoru i zatwierdzony przez Zamawiającego wraz z wymaganymi dokumentami tj. atesty, świadectwa jakości, protokoły prób. Podstawą do wystawienia faktury jest załączony do faktury protokół odbioru robót potwierdzony przez Wykonawcę i Zamawiającego.
3. Kwota wynagrodzenia zawiera wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy, w tym m. in.:
 - a) opracowania i uzgodnienia projektów organizacji ruchu,
 - b) prób i odbiorów technicznych,
 - c) koniecznych zaświadczeń,
 - d) dzierżaw terenu, zamknięcia dróg i chodników,
 - e) ubezpieczeń budowy,
 - f) nadzorów specjalistycznych,
 - g) obsługi geodezyjnej łącznie z powykonawczą inwentaryzacją geodezyjną,
 - h) organizacji i utrzymania zaplecza budowy.
4. Faktura końcowa wystawiona będzie na podstawie protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy, nie później niż w 30 dni od daty podpisania tego protokołu.
5. Faktury Wykonawcy płatne będą przez Zamawiającego przelewem na konto nr, w terminie 30 dni od daty ich złożenia u Zamawiającego. Za termin zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego .

§ 8

Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zadania będącego przedmiotem Umowy zgodnie z technologią wskazaną przez projektanta w dokumentacji technicznej.

§ 9

1. Wykonawca bez odrębnego wynagrodzenia doprowadzi wodę i energię elektryczną na teren budowy, stosownie do potrzeb budowy.
2. Wykonawca na własny koszt zamontuje liczniki zużycia wody i energii elektrycznej oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót, stosownie do potrzeb budowy.

3. Wykonawcę obciążają koszty utrzymania budowy oraz konserwacji urządzeń obiektów tymczasowych na terenie budowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się strzec mienia wymienionego w protokole przekazania placu budowy, zabezpieczyć i oznakować roboty, dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas realizacji zadania oraz zapewnić warunki bezpieczeństwa.
5. W trakcie realizacji robót Wykonawca będzie utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze, zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne.
6. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren budowy i przekazać go Zamawiającemu w dniu odbioru robót.

§ 10

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot robót Umowy z materiałów własnych. Nie dopuszcza się wbudowania materiałów i urządzeń używanych.
2. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 11

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać własnymi siłami pełny zakres rzeczowy robót.
2. Dopuszcza się, aby roboty specjalistyczne, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno-organizacyjnego, były wykonywane przy pomocy podwykonawców wskazanych w ofercie przetargowej.
3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców i przyjmuje wobec nich funkcję koordynacyjną.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) informowania Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych, w terminie 7 dni od stwierdzenia konieczności ich wykonania,
 - b) informowania Inspektora Nadzoru o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach:
 - będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia roboty do stanu pierwotnego
 - w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót - naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego.

§ 12

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność Wykonawcy za wady przedmiotu Umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udziela miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie roboty budowlane i zainstalowane narzędzia , orazmiesięcznej gwarancji na zbiornik reaktora biologicznego.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wypełnioną kartę gwarancyjną w dniu odbioru robót.
4. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. Okres rękojmi strony ustalają na miesięcy.

5. W okresie objętym gwarancją, przedstawiciel Inwestora będzie przeprowadzał rok rocznie w akredytowanym laboratorium badanie próbek ścieków oczyszczonych, w 5 wybranych losowo obiektach, na koszt Wykonawcy. Takie samo badanie i na takich samych zasadach zostanie przeprowadzone w 10 losowo wybranych obiektach przed końcowym odbiorem robót.

§ 13

1. Wykonawca zapłaci kary umowne Zamawiającemu w wysokości 0,05% całkowitej wartości Umowy za każdy dzień zwłoki, jeśli ukończenie jest późniejsze niż wymagany termin zakończenia robót określonych w § 4. Całkowita kwota kar umownych nie może przekraczać 10% całkowitej wartości umowy. Zamawiający może odliczyć kary umowne od płatności należnych Wykonawcy. Zapłata kar umownych nie wpływa na zobowiązania Wykonawcy. Jeśli termin ukończenia zostanie przedłużony po tym, jak zostały zapłacone kary umowne, Zamawiający dokona korekt w przyszłych płatnościach za wszelkie nadpłaty kar umownych zapłaconych przez Wykonawcę.
2. W sytuacji, gdy kara umowna określona w ust. 1 nie pokrywa szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 14

1. Odbiory robót zanikających dokonywane będą przez Zamawiającego z udziałem Inspektora Nadzoru oraz na podstawie pisemnego zgłoszenia w dzienniku budowy w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez Zamawiającego w terminie 14 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru przez Inspektora Nadzoru.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu Umowy po raz drugi.
3. Strony postanawiają, że będzie spisany protokół z czynności odbioru, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
4. Strony ustalają następujące postanowienia szczegółowe w sprawie procedury odbioru: odbiór przeprowadzony zostanie na podstawie ustalonego z Zamawiającym trybu roboczego po uprzednim przedłożeniu zaktualizowanej dokumentacji powykonawczej, atestów dotyczących materiałów i urządzeń.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych poprzednio robót jako wadliwych.
6. Po protokolarnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze oraz w okresie gwarancji, rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 niniejszej Umowy.

7. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.

§ 15

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny brutto przedstawionej w ofercie z zaokrągleniem do pełnych 100 zł, co stanowi kwotę: zł (słownie: 00/100).
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy przeznaczone jest na:
 - 30% na zabezpieczenie roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi;
 - 70% na zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania robót.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w § 15 ust.1 zostanie zwolnione w terminach i na zasadach określonych w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U, nr 19, poz. 177 z późniejszymi zmianami)
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu Umowy ustalona w § 6 wartość przedmiotu Umowy ulegnie zwiększeniu, zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy zwiększyć odpowiednio.

§ 16

1. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej Umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do Umowy niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy.

§ 17

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w podanych niżej przypadkach.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy; odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - b) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 1 miesiąc.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Zawiadomienie powinno być przekazane Wykonawcy co najmniej 14 dni przed terminem odstąpienia.
4. W wypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt tej strony, która odstąpiła od Umowy,

- c) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego.
5. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez Zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 10 dni usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
- a) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - b) odkupienia materiałów, konstrukcji lub urządzeń określonych w ust. 4 pkt. c niniejszego paragrafu Umowy,
 - c) przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.

§ 18

1. W razie sporu na tle wykonania niniejszej Umowy o wykonanie robót w sprawie zamówienia publicznego Wykonawca jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.
3. Zamawiający ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.
4. W razie odmowy przez Zamawiającego uznania roszczenia Wykonawcy, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Wykonawca uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest właściwy dla Zamawiającego Sąd Powszechny.

§ 19

W sprawach nieregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy Ustawy o zamówieniach publicznych, Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządza się w czterech egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla Zamawiającego i dla Wykonawcy.

§ 21

Wykaz załączników do Umowy:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
- Oferta Wykonawcy
- Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy
- Harmonogram rzeczowo-finansowy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

SPECYFIKACJA TECHNICZNA (ST)

WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH

*W związku z budową przydomowych oczyszczalni ścieków
na terenie gminy Rawa Mazowiecka*

Zamawiający: **Gmina Rawa Mazowiecka, Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka**

Instytucje finansujące inwestycję:

Gmina Rawa Mazowiecka

Instytucje współfinansujące inwestycję:

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi

Organ Nadzoru Budowlanego: **Starostwo Powiatowe w Rawie Mazowieckiej**

Przyszły użytkownik: **Właściciele prywatnych posesji – mieszkańcy gminy Rawa Mazowiecka, według wykazu załączonego do niniejszej ST**

1. Przedmiot i zakres robót objętych ST

W zakres robót budowlanych wchodzi według CPV

45232421-9 Roboty w zakresie oczyszczania ścieków

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

1.1 Zakres robót ziemnych obejmuje:

Wykopy w gruntach kat. III; wykopy liniowe dla kanału ścieków surowych, przy głębokości ponad 1,5m umocnione stalowymi „umocnieniami klatkowymi” lub deskowaniem ażurowym: urobek w części wywożony, częściowo rozplantowany i służący do zasypania likwidowanych szamb lub służący jako wypełnienie wykopu po dokonaniu zasyпки. Zasyпка musi wynosić min. 30 cm po zagęszczeniu i należy wykonać ją materiałem identycznym, co podsypkę. Wymagany stopień zagęszczenia wynosi 85 % zmodyfikowanej wartości Proctora.

1.2 W zakres robót budowlanych rurociągów do odprowadzania ścieków sanitarnych wchodzi:

- kanały grawitacyjne doprowadzające z rur PVC Φ 110 o sztywności 8 kPa - 669 m
- kanały grawitacyjne odprowadzające z rur PVC Φ 110 o sztywności 8 kPa - 477 m
- kanały tłoczne doprowadzające z rur PE Φ 50 o sztywności 8 kPa - 139 m
- kanały tłoczne odprowadzające z rur PE Φ 32 o sztywności 8 kPa - 362 m
- uzbrojenie w postaci
 - kompletnego reaktora biologicznego o przepustowości od 0,6 m³ do 0,9 m³ ścieków/na dobę - 47 szt.
 - kompletnego reaktora biologicznego o przepustowości od 0,9 m³ do 1,5 m³ ścieków/na dobę - 4 szt.
 - studzienek rewizyjnych Φ 315 z kinetą i włazem ciężkim - 29 szt.
 - studzienek zbiorczych Φ 425 z kinetą i włazem ciężkim - 6 szt.
 - pompowni ścieków surowych wykonanych z rur PVC lub PEHD Φ 500 z pompą załączaną pływakami - 11 szt.
 - pompowni ścieków oczyszczonych wykonanych z rur PVC lub PEHD Φ 400 z pompą załączaną pływakami - 14 szt.

- studni chłonnych - 40 szt.
- przyłączy elektrycznych 230V, kablem ziemnym trzyżyłowym - 910 m

1.3. W zakresie robót przygotowawczych do budowy należy:

- sprawdzenie prawidłowości wyjścia kanałów ściekowych z budynków - 55 szt.
- usunięcie starych szamb w przypadku, gdy ich posadowienie koliduje z przebiegiem kanałów lub wykopów - 33 szt.

1.4. Dokumentacja techniczna stanowiąca podstawę do realizacji robót:

- Projekt budowlany przydomowej oczyszczalni ścieków wraz z załącznikami graficznymi
- Przedmiar robót
- Przedmiotowa ST
- Jednostka projektowa: P.W. „IN-BUD” s.c. R. Kowalczyk, M.Pastuszek, ul. Jagodowa 22, 20-141 Lublin

2. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, (ST) i poleceniami inspektora nadzoru (IN)

2.1. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania budowy, aż do jej zakończenia i ostatecznego odbioru robót

2.2. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

W okresie trwania budowy Wykonawca będzie utrzymywał wykopy w stanie bez wody stojącej. W przypadku odprowadzenia ścieków oczyszczonych do wód powierzchniowych, w okresie 14 dni od rozruchu (tj. włączenia dmuchawy i zaszczipienia ścieków w reaktorze osadem czynnym), ścieki wypływające z reaktora biologicznego winny być gromadzone w istniejącym szambie i usuwane wozem asenizacyjnym. W miarę możliwości należy unikać wycinania drzew i krzewów, w przypadku takiej konieczności, właściciel posesji musi posiadać stosowne zezwolenie na wycinkę.

2.3. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca będzie odpowiadać za spowodowanie uszkodzeń zaewidencjonowanych urządzeń podziemnych i nadziemnych.

W celu uniknięcia ewentualnych szkód należy przeprowadzić szczegółowy wywiad z właścicielem posesji w zakresie urządzeń nie zaewidencjonowanych.

3. Materiały

- Wykonawca przedstawi IN informacje dotyczące zamiaru zamawiania materiałów o odpowiednich aprobatkach technicznych lub próbkach. Materiały powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami i aprobatami technicznymi. Obowiązek ten dotyczy w szczególności reaktora biologicznego, który musi posiadać aprobatę techniczną Instytutu Ochrony Środowiska lub równoważne dokumenty Unii Europejskiej, które należy dołączyć do oferty. Również na wszystkie urządzenia i materiały do oferty należy dołączyć deklaracje zgodności, certyfikaty i atesty wymagane prawem.
- Jednozbiornikowy reaktor musi być wykonany z tworzyw sztucznych, tj. PEHD lub materiałów równoważnych oraz posiadać opinię statyczną.
- Procesy oczyszczania w reaktorze biologicznym winny zapewniać jakość zrzucanych ścieków oczyszczonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 18 lipca

2004r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy odprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 168 poz. 1763).

- **Reaktor musi posiadać sito lub worek**, zapewniające odwodnienie usuwanego osadu nadmiernego oraz odciedzenie drobnych nieczystości nierozkładalnych, które znajdują się w reaktorze po przejściu ścieków przez wlotowe sito skratek. Zapewni to łatwiejszą i tańszą obsługę oraz zagwarantuje zatrzymanie zanieczyszczeń przed odpływem do odbiornika ścieków oczyszczonych.

- Praca oczyszczalni powinna odbywać się w sposób automatyczny, bez obsługi ręcznej.

- Moc zainstalowanej dmuchawy napowietrzającej powinna mieścić się w zakresie 0,08-0,2 kW, a łączny czas jej pracy nie powinien przekraczać 12 h/dobę. Należy przyjąć zasadę – im większa moc, tym krótszy czas pracy – przy zachowaniu wymaganych parametrów oczyszczania ścieków

- Wykonawca ma obowiązek dostarczyć narzędzia i przybory niezbędne do przeprowadzenia konserwacji, usuwania awarii oraz utrzymywania urządzeń technicznych w należytych stanie sanitarnym, tj. lej Imhoffa, szczotka do mycia reaktora, dwa zapasowe worki do odwadniania osadu nadmiernego.

- Dla każdego użytkownika muszą być dostarczone następujące dokumenty:

1) karty gwarancyjne na wszystkie urządzenia,

2) instrukcje obsługi,

3) książki eksploatacji.

- Urobek z terenu wykopów, którego właściciel posesji nie chce zagospodarować, należy wywieźć. Zamawiający nie wskazuje miejsca odwozu urobku, ani przywozu piasku do obsypki i zasypki oraz kruszywa do wypełnienia studni chłonnej, a także zakupu kręgów i pokryw betonowych stanowiących element studni chłonnej.

4. Sprzęt

Sprzęt wykorzystywany przez wykonawcę powinien gwarantować (pod względem rodzajów, ilości i jakości) uzyskanie wymaganej jakości oraz terminowości robót.

5. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość przewożonych materiałów i wykonywanych robót.

Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane dojazdem na budowę.

6. Wykonanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót.

Przed rozpoczęciem wykonywania robót należy zawiadomić z tygodniowym wyprzedzeniem, zarządzających istniejącym uzbrojeniem podziemnym, znajdującym się w pobliżu projektowanych przewodów i umieszczanych urządzeń oraz właścicieli nieruchomości. Dotyczy to także przekazania informacji właścicielowi posesji o konieczności opróżnienia w danym terminie zawartości szamba .

6.1. Roboty pomiarowe

Należy wyprzedzająco sprawdzić położenie istniejących sieci krzyżujących się z budowanymi kanałami ścieków surowych i oczyszczonych oraz położenie urządzeń podziemnych w miejscu posadowienia pompowni i reaktorów.

Należy ponadto wyznaczyć dokładny przebieg budowanych kanałów i lokalizację urządzeń towarzyszących oraz spadki wymagające skrupulatnych pomiarów na poszczególnych

odcinkach. Niezbędne jest uwzględnienie już w pierwszym etapie docelowego punktu odprowadzenia ścieków oczyszczonych.

6.2. Roboty ziemne

Wykopy należy wykonywać na krótko przed ułożeniem rur i posadowieniem zbiorników. Wykopy rozpoczynać należy od ściany budynku lub w przypadku wykorzystania odcinka istniejącego kanału od miejsca dotychczasowego odprowadzenia ścieków. Przy głębokości ponad 1,5 m i ścianach pionowych należy wykopy umacniać szalunkami klatkowymi stalowymi, przy głębokości mniejszej, nie umocnione. Grunt z wykopów wybierać mechanicznie, natomiast grunt z dna wykopu wybierać ręcznie dla wyrównania. Studzienki rewizyjne posadowić na kanałach tak, aby poszczególne odcinki kanału nie przekraczały odległości 20 m.

Roboty ziemne wykonywać zgodnie z przepisami BHP i Państwowej Inspekcji Pracy oraz normami:

- PN-83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze”.
- PN-86/B-02480 „Grunty budowlane. Określenia, symbole, podział i opis gruntów.”
- PN-68/B-06050 „Roboty ziemne budowlane. Wymagania w zakresie wykonywania i badania przy odbiorze”.
- PN-S-02205 :1998 „Drogi samochodowe – Roboty ziemne – Wymagania i badania”.

Miejsca wykonywania robót ziemnych i montażowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami (Dz. U. Nr 53 poz. 55 z dnia 02.12.1961.) poprzez odpowiednie oznakowanie, przykrycie i oświetlenie na czas nocy.

6.3. Roboty montażowe

Układanie rur, montaż studzienek rewizyjnych i zbiorczych oraz montaż zbiorników oczyszczalni i pompowni wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i wytycznymi:

- PN-92/B-10735 „Kanalizacje. Przewody kanalizacyjne. Wymagania i badania przy odbiorze”.
- PN-99/B-10729 „Kanalizacje. Studzienki kanalizacyjne”.
- pr PN-EN 13476-1 : 1999 Bezciśnieniowe systemy rurociągów z tworzyw sztucznych z termoplastów do układania w gruncie, systemy rurociągów ze strukturalną ścianką z polichlorku winylu (PVC-U) bez plastyfikatorów, polipropylenu (PP) i polietylenu (PE) – Część I: Wymagania dotyczące rur, kształtek oraz systemu rurociągów.
- PN-EN 752-2 : 2000 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne - Wymagania
- PN-EN 752-3 : 2000 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne – Planowanie
- PN-EN 752-4 : 2000 Zewnętrzne systemy kanalizacyjne – Obliczenia hydrauliczne i oddziaływanie na środowisko.
- PN-EN 1277 : 1999 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych – Systemy rur z tworzyw termoplastycznych do podziemnych zastosowań bezciśnieniowych – Metoda badania połączeń z elastomerowym pierścieniem uszczelniającym.
- PN-EN 3126 : 1993 Systemy przewodowe z tworzyw sztucznych – Rury i kształtki z tworzyw sztucznych. Sprawdzanie wymiarów i ocena wizualna wyglądu zewnętrznego.

- pr PN-EN 1295 : 2000 Projektowanie konstrukcyjne rurociągów ułożonych w ziemi w różnych warunkach obciążeń. Część: Wymagania ogólne.

Kanały dopływowe i odpływowe grawitacyjne wykonać z rur Φ 100 z PVC gładkich o połączeniach na uszczelkę fabrycznie zmontowaną, o max. długości 4 m i sztywności min. 8 kPa.

Kanały dopływowe ciśnieniowe wykonać z rur Φ 50 PE gładkich i sztywności min. 8 kPa.

Kanały odpływowe ciśnieniowe wykonać z rur Φ 32 PE gładkich i sztywności min. 8 kPa.

Studzienki rewizyjne i zbiorcze typu WAVIN na kanałach, z kinetą fabryczną lub wyrobioną w trakcie montażu.

Montaż zbiorników reaktorów biologicznych i pompowni winien przebiegać według zasad sztuki budowlanej oraz według instrukcji producenta urządzeń. Niezbędne jest zapewnienie swobodnego dopływu ścieków surowych z budynku do reaktora, jak i odpływu ścieków oczyszczonych z reaktora do odbiornika. Wykop pod zbiornik oczyszczalni powinien posiadać wymiary zapewniające swobodny dostęp pracowników w trakcie posadowienia zbiornika oraz zapewniający prawidłowe połączenia rur doprowadzających i odprowadzających ścieki. Wymiary wykopu winny uwzględniać również niezbędne ilości podsypki i obsypki. W przypadku trudnych warunków gruntowo-wodnych dla zabezpieczenia przed zgnieceniem lub wyniesieniem, stosować podsypkę pod dno zbiornika i obsypkę do wysokości połączeń technologicznych - wykonane z suchej mieszanki cementu ze żwirem o grubości 10 cm. Po wykonaniu podsypki i wypoziomowaniu zbiornika należy go napełniać wodą równocześnie z dokonywaniem obsypki, w celu zapobieżenia jego deformacji. Pozostałą część wykopu uzupełnić gruntem rodzimym. Po zasypaniu wykopu górna krawędź zbiorników winna wystawać ponad poziom gruntu min. 10 cm, w celu zabezpieczenia przed przedostawaniem się wód opadowych i roztopowych do wnętrza zbiorników (będą one posiadały pokrywę otwieraną, umożliwiającą czynności kontrolne i eksploatacyjne).

7. Zasyпка wykopów

Zasypkę wykopów ponad kanałami ścieków surowych i oczyszczonych wykonać warstwami o grubości 30 cm z piasku zagęszczonego. Wymagany stopień zagęszczenia wynosi 85 % zmodyfikowanej wartości Proctora. Użyty piasek winien odpowiadać normie PN-B-11113.

8. Obmiary

Obmiar robót powinien określić faktyczny zakres wykonanych robót w jednostkach ustalonych w wycenionym przedmiarze robót. Jakikolwiek błąd lub przeoczenie w ilości lub rodzaju robót wyliczonych w przedmiarze, nie zwalnia wykonawcy od wykonania wszystkich niezbędnych robót.

Jednostkami obmiarowymi robót ziemnych (zaokrąglone z dokładnością do pełnych jednostek) są:

m^3 dla wykopów, podsypki i obsypki

m^2 dla umocnień wykopów

9. Odbiory

Zasady odbiorów robót i płatności za ich wykonanie określa umowa pomiędzy Inwestorem i Wykonawcą.

Odbiory winny odbywać się komisyjnie przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego, kierownika budowy, przedstawiciela Urzędu Gminy w Rawie Mazowieckiej – zgodnie z PN-EN 1610 :2001.

Częściowy odbiór robót, polegający na sprawdzeniu kompletności użytych materiałów i wykonaniu wymaganych czynności na poszczególnych posesjach, obejmuje:

- wykopy w zakresie głębokości i spadków technologicznych
- sprawdzenia ułożenia i montażu armatury, rur, kształtek, wykonania studzienek, posadowienia reaktorów i pompowni poprzez oględziny i pomiary,
- obsypki w zakresie zgodności z projektem, co do rodzaju materiału, wymiarów i stopnia zagęszczenia,
- próbę szczelności,
- sprawdzenie parametrów i sprawności zastosowanych urządzeń elektrycznych (pompy, dmuchawy),
- ocena jakości przebiegu procesu oczyszczania ścieków, po zaszczepieniu osadem czynnym.

Odbiory częściowe powinny być potwierdzone protokołem Komisji oraz przez dokonanie wpisu do dziennika budowy, z podaniem ewentualnych usterek i terminu ich usunięcia.

Końcowego odbioru dokonać po zakończeniu montażu, przeprowadzeniu prób szczelności, zasypce wykopów, rozruchu urządzeń i uporządkowaniu placu budowy – przed oddaniem do eksploatacji. Warunkiem dokonania odbioru końcowego jest uzyskanie wymaganych prawem parametrów dla ścieków oczyszczonych odprowadzanych do wód powierzchniowych, tj. nie gorszych od:

BZT₅ – 40 mg/l

CHZT - 150 mg/l

Zawiesina ogólna – 50 mg/l ,

przy czym poboru próbek dokonuje przedstawiciel Inwestora w 10 losowo wybranych obiektach i dostarcza je do badań w akredytowanym laboratorium. Płatnikiem za wykonanie badań winien być Wykonawca.

W okresie gwarancyjnym badania zgodnie z w/w systemem powinno przeprowadzać się raz w roku , w 5 losowo wybranych obiektach .

Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza pisemnie oraz dokonuje wpisu do dziennika budowy, zaś Inspektor Nadzoru potwierdza pisemnie gotowość do dokonania odbioru. Przy odbiorze końcowym należy sprawdzić:

- protokoły z badań przeprowadzonych przy odbiorach częściowych,
- naniesienie na projekt wszelkich zmian dokonanych w trakcie budowy,
- użycie właściwych materiałów, sprawdzenie świadectw, aprobat i atestów,
- porządek na placu budowy.

Na potwierdzenie wykonanych czynności sporządzić protokół.

Obowiązkowo wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą po zakończeniu wszystkich prac.

10. Przepisy związane

Wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami, wytycznymi wyszczególnionymi w powyższych punktach. Wykonawca jest zobowiązany znać wszystkie przepisy prawne wydawane przez władze państwowe, lokalne oraz wytyczne związane z prowadzonymi pracami.

Najważniejsze z przepisów regulujących, to:

1. Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. wraz z późniejszymi zmianami (Dz. U. Nr 106/2000),

2. Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003r. (Dz. U. Nr 80/2003 z późn. zm.),
3. Ustawa o dostępie do informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 9 listopada 2000r. (Dz. U. Nr 138/2000 z późn. zm.),
4. Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne z dnia 17 maja 1989r. (Dz. U. Nr 30/1989 poz. 163 z późn. zm.),
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19 grudnia 1994r. w sprawie dopuszczenia do stosowania w budownictwie nowych materiałów oraz nowych metod wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 10/1995 poz. 48 z późn. zm.).

Opracowanie:

inż. Lech Koryciński