

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405 ze zm.)

informuję

o odstąpieniu od przeprowadzenia strategicznych ocen oddziaływania na środowisko dla planowanych zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, zatwierdzonych uchwałami:

1. Nr VII/44/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka. (obszary wsi: Boguszyce, Soszyce i Ścieki) - Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 264, poz. 2324;
2. Nr VII/45/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. (obszary wsi: Bogusławki Duże, Bogusławki Małe, Byszewice, Głuchówek, Nowy Głuchówek, Kaleń, Leopoldów, Matyldów, Pukinin i Świnice) - Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 264, poz. 2325;
3. Nr VII/46/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka. (obszary wsi: Boguszyce Małe, Dziurdzioly, Garłów, Kaliszki, Księża Wola, Małgorzatów, Stare Byliny, Zarzecze, Zawady i Zielone oraz fragment wsi Chrusty) - Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 265, poz. 2326;
4. Nr VII/47/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka. (obszary wsi: Jakubów, Konopnica, Przewodowice, Zagórze, Żydowice oraz fragment wsi Julianów) - Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 266, poz. 2328;
5. Nr VII/48/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. (obszary wsi: Lutkówka, Nowa Wojska, Stara Wojska i Wilkowice) - Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 265, poz. 2327;
6. Nr VII/49/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. (obszary wsi: Janolin, Huta Wałowska, Pasieka Wałowska, Stary Dwór i Wałowice) - Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 266, poz. 2329.

Uzasadnienie

Dnia 23 sierpnia 2017 r. Rada Gminy Rawa Mazowiecka podjęła uchwały:

- Nr XXXII/199/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr VII/44/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka,

- Nr XXXII/200/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr VII/45/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka,
- Nr XXXII/201/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr VII/46/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka,
- Nr XXXII/202/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr VII/47/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka,
- Nr XXXII/203/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr VII/48/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka,
- Nr XXXII/204/17 w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr VII/49/03 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.

Zmiany planów miejscowych dotyczą wyłącznie dopuszczenia realizacji drugiego budynku mieszkalnego w terenach zabudowy zagrodowej o symbolu "MR" oraz zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową – o symbolu "MRj".

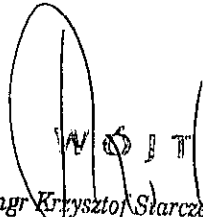
Zgodnie z art. 48 ust. 1 ww. ustawy, organ opracowujący projekty m.in. miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego może, po uzgodnieniu z właściwymi organami odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na to, że zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego stanowią niewielką modyfikację przyjętych już dokumentów, wystąpiono do właściwych organów (Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej) o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko. Pismami:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 9 października 2017 r., znaki spraw: WOOŚ.411.214.2017.AJa, WOOŚ.411.215.2017.AJa, WOOŚ.411.216.2017.AJa, WOOŚ.411.217.2017.AJa, WOOŚ.411.218.2017.AJa, WOOŚ.411.219.2017.AJa.
- Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Rawie Mazowieckiej z dnia 6 października 2017 r. (Znak PPIS-ZNS.471.20.17)

uzyskano uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznych ocen oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze, postanowiono jak na wstępie.


 mgr Krzysztof Starczewski