

UCHWAŁA NR XLIII.285.18
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA

z dnia 25 czerwca 2018 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/252/2002 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 września 2002 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 i poz. 1000), art.15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 i poz. 1566) w związku z uchwałą Nr XXXII/198/17 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 23 sierpnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany uchwały Nr XLII/252/2002 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 września 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Nie sformułowano rozstrzygnięcia w zakresie nieuwzględnionych uwag doprojektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/252/2002 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 września 2002 r. – uwagi nie wpłynęły

§ 2. Stwierdza się, że projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLII/252/2002 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 września 2002 r., nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętego uchwałą NrXXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.

§ 3. W uchwale Nr XLII/252/2002 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 września 2002 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka (obszary wsi Helenów, Julianów Raducki, Kurzeszynek, Linków, Niwna, Pokrzywna; Rogówiec, Stara i Nowa Rossocha, Wołucza, Gaj, Nowy Kurzeszyn, Kurzeszyn oraz Rossocha) – Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego Nr 293, poz. 3505, wprowadza się zmiany:

- 1) w § 2 ust. 3 w treści pkt 2 i pkt 8 wyrazy „budynek mieszkalny” zastępuje się wyrazami „budynki mieszkalne”,
- 2) w § 2 ust. 3 pkt 9, treść litery „a” otrzymuje brzmienie:
 - a) budynków zabudowy mieszkalno-produkcyjnej w gospodarstwie rolnym, w skład której wchodzi budynki mieszkalne, budynki i urządzenia służące przechowywaniu środków produkcji, prowadzeniu produkcji rolniczej, przetwarzaniu i magazynowaniu wyprodukowanych w gospodarstwie produktów rolniczych i przeznaczonych dla potrzeb własnych gospodarstwa rolnego,
- 3) w § 3 dodaje się punkt „18” o treści:
 - 18) dopuszcza się sytuowanie budynków bezpośrednio przy granicy sąsiedniej działki budowlanej lub zbliżenie na odległość do 1,5 m od granicy z sąsiednią działką budowlaną przy zachowaniu przepisów odrębnych;
- 4) w § 4 treść punktu „2” otrzymuje brzmienie:
 - 2) w terenach o funkcjach: zabudowa jednorodzinna - o symbolu „MN”, zabudowa mieszkaniowo-usługowa jednorodzinna - o symbolu "MNp", oraz na działkach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w terenach o symbolu „MRj” dopuszcza się realizację w obrębie jednej działki budowlanej, jednego budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

§ 4. Nie sformułowano rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania – zadania z tytułu zmiany uchwały Nr XLII/252/2002 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 26 września 2002 r. nie występują.

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

Michał Michalik