

## WÓJT GMINY RAWA MAZOWIECKA

działając na podstawie art.28 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2018 r., poz.2204 ze zm.)

**ogłasza**

### PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

**na sprzedaż nieruchomości wchodzącej w skład Gminnego Zasobu Nieruchomości:**

Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki (w ha)	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego	Cena wywoławcza ( w zł)	Wysokość wadium (w zł)
PASIEKA WAŁOWSKA	92/5	0,22	LD1R/00010549/1	Działka stanowi pas gruntu o szerokości 5 m i długości około 430 m przylegający do drogi o nawierzchni asfaltowej, leżący w skrajnej części zabudowy wsi, z dostępem do energii elektrycznej, sieci wodociągowej i sieci telekomunikacyjnej.	MRj – zabudowa zagrodowa z mieszkaniowo- usługową RRL – rolnictwo i leśnictwo	<b>19 800,00 netto</b> (do ceny powierzchni przeznaczonej pod zabudowę – 345 m <sup>2</sup> doliczony zostanie podatek VAT)	<b>2000,00</b>

- **Przetarg odbędzie się w dniu 8 sierpnia 2019 roku w Urzędzie Gminy Rawa Mazowiecka w Rawie Mazowieckiej Al. Konstytucji 3 Maja 32 o godz. 11<sup>00</sup> na sali konferencyjnej (II piętro p.301).**
- **Wadium, należy wpłacać gotówką, najpóźniej w dniu 5 sierpnia 2019 roku, do godz. 14<sup>00</sup> w kasie Urzędu Gminy Rawa Mazowiecka.**
- Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.
- Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylenia się od zawarcia umowy.
- Wadium wpłacone przez osobę, która wygra przetarg, zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia : odwołania przetargu, zamknięcia przetargu, unieważnienia przetargu lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
- Wadium nie podlega zwrotowi, jeżeli osoba, która wygrała przetarg, nie stawi się bez usprawiedliwienia w ustalonym miejscu i terminie w celu zawarcia umowy sprzedaży.
- Dodatkowe informacje, dotyczące nieruchomości objętej ogłoszeniem, udzielane są w Urzędzie Gminy Rawa Mazowiecka Al. Konstytucji 3 Maja 32, p. 102, tel. 8144510 w godzinach pracy urzędu.