

WÓJT GMINY RAWA MAZOWIECKA

działając na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

**podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Położenie	Numer działki	Powierzchnia działki w ha	Oznaczenie księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
• Julianów	108/11	0,2498	LD1R/00033870/7	Lokal mieszkalny nr 5 wraz z komórką nr 8 w budynku oznaczonym numerem 16 o powierzchni użytkowej 30,08 m ² wraz z udziałem w prawie własności działki i częściach wspólnych budynku wynoszącym 3508/29064 części.	U – tereny zabudowy usługowej (<i>istniejące lokale mieszkalne do zachowania</i>)	14 400,00 (od ceny zostanie zastosowana bonifikata)
• • Julianów	108/11	0,2498	LD1R/00033870/7	Lokal mieszkalny nr 6 wraz z komórką nr 9 w budynku oznaczonym numerem 16 o powierzchni użytkowej 30,08 m ² wraz z udziałem w prawie własności działki i częściach wspólnych budynku wynoszącym 3508/29064 części.	U – tereny zabudowy usługowej (<i>istniejące lokale mieszkalne do zachowania</i>)	14 400,00 (od ceny zostanie zastosowana bonifikata)

- **Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 4 lipca do 26 lipca 2019 roku.**

- Pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości przysługuje:

1. osobie, której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub z mocy odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu
2. poprzedniemu właścicielowi zbywanej nieruchomości, pozbawionemu prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo jego spadkobiercom, jeżeli złoży wniosek w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu,
3. najemcy lokalu mieszkalnego, z którym najem został nawiązany na czas nieoznaczony,

W przypadku zbiegu uprawnień do pierwszeństwa, stosuje się kolejność wymienioną wyżej.

Osoby, o których mowa w punktach 1, 2 i 3 korzystają z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

- Dodatkowe informacje, dotyczące nieruchomości objętych wykazem, udzielane są w Urzędzie Gminy w Rawie Mazowieckiej Al. Konstytucji 3 Maja 32, pokój 102, tel. 8144510.

Rawa Mazowiecka, dnia 1 lipca 2019 roku.