

**UCHWAŁA NR XXXIX.255.22
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI.206.21 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 maja 2021 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Rawa Mazowiecka, fragmenty obrębów: Zakład Doświadczalny Rossocha, Bogusławki Duże
i Bogusławki Małe**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 i 583) oraz art. 14 ust.1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się granice obszaru objętego planem, określone na załączniku graficznym Nr 2 do uchwały Nr XXXI.206.21 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty obrębów: Zakład Doświadczalny Rossocha, Bogusławki Duże i Bogusławki Małe.

§ 2. Nowe granice obszaru wskazanego na załączniku Nr 2 do uchwały, o której mowa w §1 położonego w obrębach Bogusławki Duże i Bogusławki Małe określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Granice obszaru objętego planem, określone na załączniku graficznym Nr 1 do uchwały, o której mowa w §1 pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy


Katarzyna Klimek

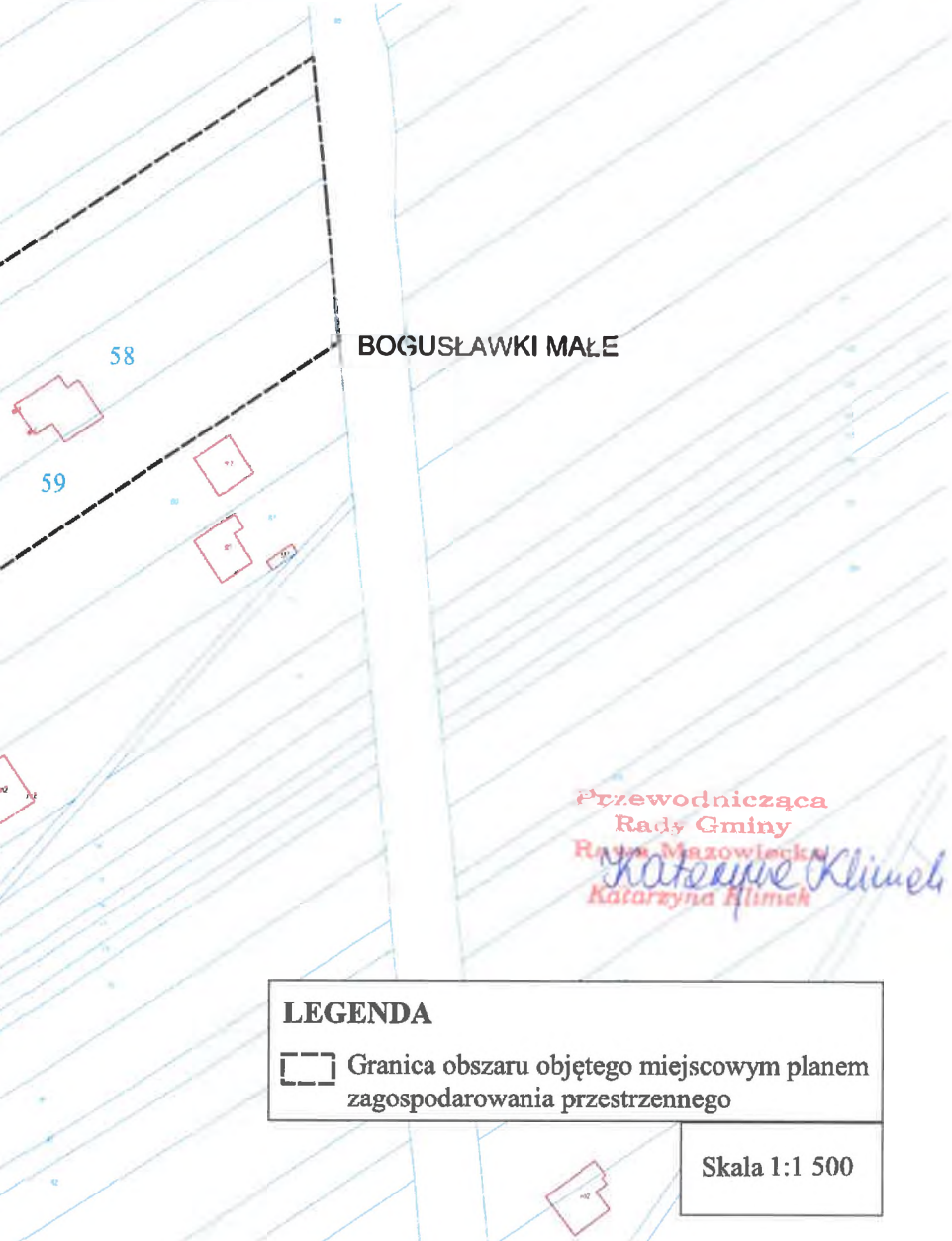
BOGUSŁAWKI DUŻE

BOGUSŁAWKI MAŁE


BOGUSŁAWKI MAŁE



Załącznik do uchwały Nr XXXIX.255.22
Rady Gminy Rawa Mazowiecka
z dnia 30 marca 2022 r.



LEGENDA

 Granica obszaru objętego miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego

Skala 1:1 500

Uzasadnienie

podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI.206.21 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty obrębów: Zakład Doświadczalny Rossocha, Bogusławki Duże i Bogusławki Małe

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętym uchwałą Nr XXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. Rady Gminy Rawa Mazowiecka podjęła uchwałę Nr XXXI.206.21 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, fragmenty obrębów: Zakład Doświadczalny Rossocha, Bogusławki Duże i Bogusławki Małe.

Z uzyskanych wniosków od instytucji opiniujących i uzgadniających miejscowy plan wynika, że będzie konieczność wyznaczenia drogi lokalnej obsługującej tereny budowlane przyległe do drogi wojewódzkiej nr 726. W związku z tym, że zaprojektowanie powyższej drogi spowoduje powstanie skutków finansowych dla samorządu stwierdzono potrzebę zmiany obszaru opracowania miejscowego planu.

Przewiduje się, że ustalenia planu miejscowego w nowych granicach nie naruszą ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.