

ZARZĄDZENIE NR 13.2022
WÓJTA GMINY RAWA MAZOWIECKA

z dnia 26 stycznia 2022 r.


**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu
na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rawa Mazowiecka
na rzecz Polskie Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz uchwałą Nr XXX.196.21 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 29 marca 2021 r. w sprawie ustalania zasad wdzierżawiania lub wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony oraz ich obciążania poprzez ustanowienie służebności w związku z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.), **Wójt Gminy Rawa Mazowiecka zarządza**, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na czas nieoznaczony na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Rawa Mazowiecka, położonej w obrębie Głuchówek, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna numer 190, dla której Sąd Rejonowy w Rawie Mazowieckiej, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1R/00027916/7 na rzecz Polskie Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

§ 2. Przebieg służebności przesyłu został wykazany na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Rawa Mazowiecka

Michał Michalik

Nr 8982/Ri/KW/2020

Żyrardów, dn. 07.12.2020 r.

PEŁNOMOCNICTWO INWESTYCYJNE
SUBSTYTUCYJNE

Piotr Bogumił – Dyrektor Rejonu Energetycznego Żyrardów, działający jako pełnomocnik Spółki PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21a, 20-340 Lublin, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy pod nr KRS: 0000343124, kapitał zakładowy 9 729 424 160 zł, w całości opłacony, zwanej dalej „Spółką” na podstawie pełnomocnictwa 1494/OŁD/GO/2020 z dnia 18.09.2020 r. udzielonego przez Dyrektora Generalnego PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź, niniejszym udziela:

Pani/Panu: Marcie Adamczak

Posiadającej/Posiadającemu numer PESEL: **74072908304**,
zatrudnionemu przez: BB INSTAL Sp. z o.o.

w celu opracowania projektu budowlano-wykonawczego/dokumentacji technicznej pt. „**Rawa Mazowiecka – Nowy Dwór (od 2-O-0732 w kierunku stacji Kurzeszyn 1) – przebudowa istniejących urządzeń elektroenergetycznych sieci SN i nN**” - umowa nr: 964/2019 z dnia 14.05.2019 r.,

§ 1

Pełnomocnictwa do:

1. załatwiania wszelkich formalności prawno-administracyjnych związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej oraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych prawem decyzji i zezwoleń na budowę, jak również do odbioru tych decyzji i zezwoleń z urzędów,
2. załatwiania wszelkich formalności prawno-administracyjnych związanych z przeniesieniem na PGE Dystrybucja S.A. decyzji o pozwoleniu na budowę w tym również do odbioru tej decyzji z urzędów,
3. uzyskiwania dokumentów potwierdzających posiadanie prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (zgody właścicieli nieruchomości na trasie budowy urządzeń elektroenergetycznych),

4. prowadzenia negocjacji z właścicielami lub użytkownikami wieczystymi nieruchomości w zakresie ustanowienia służebności przesyłu oraz podpisywania porozumień ustalających zasady ustanowienia w formie aktu notarialnego służebności przesyłu, nieodpłatnych oraz za wynagrodzeniem zgodnie z wytycznymi dla projektantów w zakresie ustanawiania służebności przesyłu,
5. przygotowania, wypełnienia, podpisania i składania oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane w imieniu PGE Dystrybucja S.A.,
6. występowania w imieniu i na rzecz PGE Dystrybucja S.A. w postępowaniach przed organami administracji publicznej i innymi instytucjami, jak również do osób prawnych i fizycznych w zakresie związanym z opracowywaną dokumentacją projektową, w tym w szczególności do występowania z wnioskiem o pozwolenie na budowę, ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, użyczenie terenu, oraz wszelkiego rodzaju uzgodnień niezbędnych do opracowania dokumentacji,
7. występowania w imieniu i na rzecz PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź ze stosownymi wnioskami na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. 1997 Nr 115 poz. 741, z późn. zm.), w szczególności art. 124-126 wymienionej wyżej ustawy, co do gruntów przez które przebiega zamierzona inwestycja, jak również do występowania w charakterze pełnomocnika w postępowaniach administracyjnych wywołanych wniesieniem tych wniosków,
8. reprezentowania PGE Dystrybucja S.A. w postępowaniach towarzyszących uzyskaniu uzgodnień i decyzji wymaganych przepisami prawa budowlanego i administracyjnego.
9. składania w imieniu PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź w instytucjach administracji publicznej oświadczenia o prawie dysponowania infrastrukturą energetyczną przeznaczoną do demontażu.

§ 2

1. Pełnomocnik nie ma prawa powoływać dalszych pełnomocników w zakresie obejmującym całość lub część jego umocowania.
2. Pełnomocnictwo jest udzielone wyłącznie na czas realizacji zadania inwestycyjnego opisanego w § 1 niniejszego pełnomocnictwa.
3. Pełnomocnictwo może być odwołane w każdym czasie.
4. W przypadku wygaśnięcia lub odwołania pełnomocnictwa, dokument pełnomocnictwa powinien być niezwłocznie zwrócony do Spółki/PGE Dystrybucja S.A. Oddział Łódź.
5. Pełnomocnictwo zostało sporządzone w 7 egzemplarzach.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Łódź
Rejon Energetyczny Żyrardów
Dyrektor
Piotr Rogumiński

(podpis mocodawcy)