

ZARZĄDZENIE NR 56 / 2022
WÓJTA GMINY RAWA MAZOWIECKA
z dnia 7 lipca 2022 r.

**w sprawie określenia stawek czynszu od lokali tworzących mieszkaniowy zasób
Gminy Rawa Mazowiecka**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079) oraz art. 7 ust. 1, art. 8 pkt 1 i art. 23 ust. 4 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 172) w związku z rozdziałem 4. Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rawa Mazowiecka na lata 2021-2025, stanowiącego załącznik do uchwały nr XXXI.201.21 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 maja 2021r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rawa Mazowiecka na lata 2021-2025 (Dziennik Urzędowy Województwa Łódzkiego z 2022 roku, poz. 2617) zarządza się, co następuje:

§ 1.1. Ustala się stawkę bazową czynszu miesięcznego za najem lokalu mieszkalnego w wysokości 5,00zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.

2. Stawka bazowa czynszu miesięcznego, o której mowa w ust. 1, podlega obniżeniu zgodnie z czynnikami obniżającymi wartość użytkową lokalu określonymi w § 9 ust. 6 Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Rawa Mazowiecka na lata 2021-2025, stanowiącego załącznik do uchwały Rady Gminy Rawa Mazowiecka powołanej w podstawach prawnych zarządzenia.

§ 2. Ustala się stawkę czynszu miesięcznego za najem socjalny lokalu w wysokości 2,00zł za 1m² powierzchni użytkowej lokalu.

§ 3. Traci moc zarządzenie nr 60.2017 Wójta Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 19 grudnia 2017 roku w sprawie określenia stawek czynszu od lokali tworzących mieszkaniowy zasób Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Rozwoju i Gospodarki Przestrzennej.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

Wójt Gminy Rawa Mazowiecka



Michał Michalik