

WÓJT GMINY RAWA MAZOWIECKA

RIR-GN. 6840.2.2022

działając na podstawie art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) w zw. z uchwałą nr XLVI.300.22 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 17 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody
na bezprzetargową sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 0050 Nowy Kurzeszyn na rzecz użytkownika wieczystego

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

Numer działki	Powierzchnia nieruchomości w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości (zł)
217/13	0,4482	LD1R/00047654/8	NOWY KURZESZYN	Działka znajduje się w użytkowaniu wieczystym osoby fizycznej. Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana jest przy drodze asfaltowej i posiada dostęp do infrastruktury technicznej (energia elektryczna, wodociąg i linia telekomunikacyjna).	1 P – tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów	45.960,00 zł (nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT)

- Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, zgodnie z art. 32 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- Wykaz zostaje podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od 24 listopada 2022 roku do 15 grudnia 2022 roku.**
- Pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości przysługuje:
 - osobie, której służy roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub z mocy odrębnych przepisów,
 - byłemu właścicielowi zbywanej nieruchomości, pozbawionemu prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercom,jeżeli złożą wnioski w terminie **6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu**.
- Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości objętej wykazem, udzielane są w Urzędzie Gminy w Rawie Mazowieckiej Al. Konstytucji 3 Maja 32, pokój 102, tel. 854 51 72 – w godzinach pracy urzędu.