

**UCHWAŁA NR LI.338.23
RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA**

z dnia 30 marca 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII.304.22 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 grudnia 2022 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Rawa Mazowiecka - fragmenty obrębów: Stara Wojska, Linków, Lutkówka, Niwna i Pokrzywna**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185 i 2747) Rada Gminy Rawa Mazowiecka uchwala, co następuje:

§ 1. Zmienia się granice obszaru objętego planem, określone na załączniku graficznym Nr 2 do uchwały Nr XLVII.304.22 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka - fragmenty obrębów: Stara Wojska, Linków, Lutkówka, Niwna i Pokrzywna.

§ 2. Nowe granice obszaru wskazanego na załączniku Nr 2 do uchwały, o której mowa w §1 położonego w obrębie Niwna określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Granice obszaru objętego planem, określone na załącznikach graficznych Nr 1 i 3 do uchwały, o której mowa w §1 pozostają bez zmian.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Rawa Mazowiecka.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Katarzyna Klimek

z dnia 30 marca 2023 r.



Uzasadnienie

podjęcia uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XLVII.304.22 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka - fragmenty obrębów: Stara Wojska, Linków, Lutkówka, Niwna i Pokrzywna

Zgodnie z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka, przyjętym uchwałą Nr XXXII/176/13 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 28 listopada 2013 r. Rada Gminy Rawa Mazowiecka podjęła uchwałę Nr XLVII.304.22 Rady Gminy Rawa Mazowiecka z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka - fragmenty obrębów: Stara Wojska, Linków, Lutkówka, Niwna i Pokrzywna.

W toku prowadzonej procedury planistycznej, właściciel działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 63/2 położonej w obrębie Niwna, zgłosił potrzebę zwiększenia terenu objętego uchwałą w celu realizacji planowanej inwestycji.

Przewiduje się, że ustalenia planu miejscowego w nowych granicach nie naruszą ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka.