



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RAWA MAZOWIECKA - FRAGMENT OBRĘBU CHRUSTY

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR RADY GMINY RAWA MAZOWIECKA
Z DNIA ROKU W SPRAWIE UCHWALENIA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY RAWA MAZOWIECKA - FRAGMENT OBRĘBU CHRUSTY

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI MIERZONE W METRACH

SYMBOLE PRZEZNACZENIA TERENU

- MN-U** TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- KDD** TEREN DROGI PUBLICZNEJ KLASY DOJAZDOWEJ

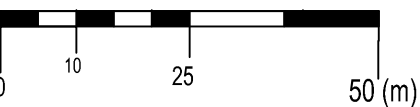
OZNACZENIA WYNIKAJĄCE Z PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU GÓRNEJ RAWKI

OZNACZENIA INFORMACYJNE

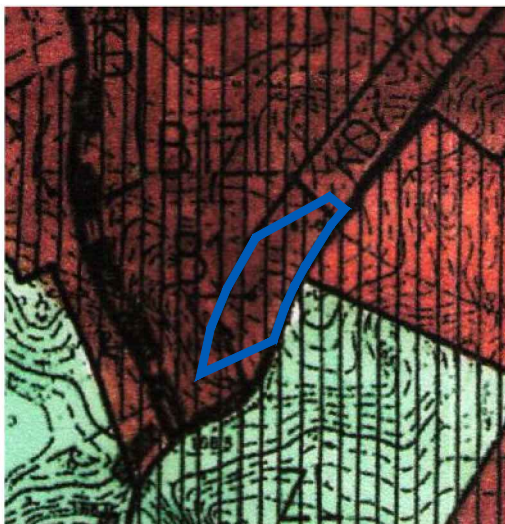
- DOCELOWA LINIA ROZGRANICZAJĄCA DROGI POZA GRANICAMI
OBSZARU OBJĘTEGO PROJEKTEM PLANU

SKALA 1:1 000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY RAWA MAZOWIECKA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- SKALA 1 : 10 000



ELEMENTY POLITYKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
	Obszary, dla których samorząd zamierza sporządzić plan miejscowy (zmianę planu), w których przewiduje się zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
STRUKTURA PRZESTRZENNA - KIERUNKI ROZWOJU OBSZARÓW	
symbol	nazwa
	Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub wielorodzinnej oraz usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza techniczne motorzystów.
	Obszary usług o znaczeniu lokalnym.
	Obszary leśnej przestrzeni produkcyjnej.
KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ	
	Drogi gminne i ważniejsze drogi wewnętrzne proponowane do nadania kategorii dróg gminnych.
ZASADY OCHRONY: PRZYRODY, KRAJOBRAZU KULTUROWEGO, DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW ORAZ DOBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ	
	Granica Obszaru Chronionego Krajobrazu.

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PL-2000
PLAN SPORZĄDZONO Z WYKORZYSTANIEM
URZĘDOWYCH KOPII MAP ZASADNICZYCH: NR LICENCJI GG.II.6642.1.15.2023_1013_P