

PROJEKT BUDOWLANY



Mikina Projekt

ADRES INWESTYCJI :

Wołuczka
96 - 200 Rawa Mazowiecka
Dz. nr ewid. 527 i 528/2
Obręb 0042 Wołuczka
Jednostka ewid: 101304_2

INWESTOR :

Gmina Rawa Mazowiecka
Al. Konstytucji 3-go maja 32
96 - 200 Rawa Mazowiecka

TEMAT OPRACOWANIA :

- Projekt zadaszanej trybuny dla kibiców - kategoria V

AUTORZY OPRACOWANIA:

Branża	Imię i nazwisko	Pieczęć i podpis
Architektura Konstrukcja	inż. Mariusz Mikina - projektant	

Mikina Projekt - Mariusz Mikina

Ścieki 31; 96-200 Rawa Mazowiecka

tel: 501-396-390

e-mail: mikinaprojekt@gmail.com

NIP: 8351528050, REGON:366044614

Egzemplarz nr 3

Styczeń 2022

**bZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA**

	Nazwa strony	Nr	Nr strony
1	Zawartość opracowania		2
2	Oświadczenie projektanta		3
3	Opis techniczny		4 – 8
4	Uprawnienia budowlane i zaświadczenia o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa		9 – 11
- Część graficzna -			
5	Plan zagospodarowania terenu	PZT-01	12
6	Rzut trybun i przekrój	A-01	13
7	Elewacje	A-02	14

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Niniejszym oświadczam, że projekt trybuny dla kibiców zlokalizowanej w miejscowości Wołucza opracowany dla Gminy Rawa Mazowiecka, działka 527 i 528/2 powiat rawski, został opracowany zgodnie z wymaganiami ustawy „Prawo budowlane”, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej na podstawie art. 34 ust.3d pkt 3 ustawy Prawo budowlane

.....
inż. Mariusz Mikina

Styczeń 2022, Rawa Mazowiecka

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. Temat

PROJEKT ZADASZONEJ TRYBUNY DLA KIBICÓW

1.2. Inwestor

Gmina Rawa Mazowiecka
Al. Konstytucji 3-go maja
96 – 200 Rawa Mazowiecka

1.3. Obiekt

Wiata śmietnikowa – kategoria V

1.4. Adres inwestycji

96 – 200 Żyrardów
Obręb 0042 Wołucza
Gm. Rawa Mazowiecka
powiat rawski, woj. łódzkie
nr ewid. działki: 527 i 528/2

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Zlecenie Inwestora na wykonanie opracowania
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rawa Mazowiecka
- Rozporządzenie MI z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690) Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 ze zm.
- Rozporządzenie MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463)
- Rozporządzenie MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012, poz. 462)

- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020 r. poz. 1609)
- Fragment mapy zasadniczej do celów projektowych
- Wizja lokalna na terenie przeznaczonym pod inwestycję
- Wytyczne i opracowania branżowe
- Obowiązujące normy, przepisy i literatura
- Wypis z rejestru gruntów

3. ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁEK NR 527 i 528/2

3.1. Przedmiot inwestycji, sposób użytkowania, ogólna charakterystyka obiektu, oraz usytuowanie obiektu na działce

Przedmiotem niniejszego opracowania jest sporządzenie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy zadaszonej trybuny dla kibiców na boisku piłkarskim w Wołuczy. Opracowanie projektowe stanowi dokumentację niezbędną do wykonania prac związanych z budową zadaszenia. Teren jest częściowo utwardzony, nie ogrodzony. Teren działki w całości ogrodzony oraz częściowo utwardzony

Usytuowanie wiaty przedstawiono na projekcie zagospodarowania działki (Rys. PZT-01).

3.2. Istniejący stan zagospodarowania działki

3.2.1. Obiekty budowlane

- Szatnia dla piłkarzy

3.2.2. Układ komunikacyjny

- Działki posiada dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 528/1 na którą inwestor posiada zgodę użyczenia

3.2.3. Uzbrojenie terenu

- energia elektryczna
- woda z gminnej sieci wodociągowej
- kanalizacja sanitarna – do szczelnego zbiornika na nieczystości ciekłe

Wszystkie media pozostają bez zmian

3.3. Projektowane zagospodarowanie działki w tym urządzenia budowlane związane z obiektem.

3.3.1. Obiektu budowlane

Planuje się budowę zadaszonej trybuny dla 103 kibiców

3.3.2. Układ komunikacyjny

Bez zmian

3.3.3. Sieci uzbrojenia terenu

Bez zmian

3.4. Ochrona środowiska

Projektowana inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczególnych kryteriów związanych z klasyfikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U.Nr 257, poz. 2573 z 2004 r.) tj. nie należy do inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska.

3.5. Opinia geotechniczna

Podstawa prawna: Rozporządzenie MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012, poz. 463)

Teren działek stosunkowo płaski. W oparciu o odkrywki gruntowe stwierdzono, że grunt jest genetycznie i litologicznie jednorodny nie zawierający gruntów słabonośnych o warstwach równoległych do powierzchni terenu. Poziom wód gruntowych poniżej poziomu posadowienia płyty fundamentowej – co odpowiada **prostym warunkom gruntowym**. Z uwagi na konstrukcję i proste warunki gruntowe obiekt kwalifikuje się do **pierwszej kategorii geotechnicznej**.

W przypadku natrafienia na grunt o innym charakterze (grunty słabonośne) podczas wykonywania wykopów pod fundamenty, należy powiadomić projektanta.

3.6. Obszar oddziaływania obiektu

- Oddziaływanie obiektu mieści się w granicach działek.

3.7. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o przepisy zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju (Dz.U.2015.1554) z dnia 22 września 2015r.

4. OPIS PRAC BUDOWLANYCH

4.1. Płyta fundamentowa

Płyta fundamentowa gr. 30 cm wykonana z betonu C20/25 (B25) zbrojona włóknem stalowym haczykowato zakończonym dł. 50mm i średnicy 1mm w ilości 25 kg/m³. Płyta fundamentowa pełni jednocześnie rolę posadzki. Płyta posadowiona na podsypce piaskowej zagęszczonej gr. min 15 cm

4.2. Konstrukcja części nadziemnej

Konstrukcja stalowa wykonana ze stali S235JR z profil walcowanych na gorąco. Elementy konstrukcyjne mocowane będą do płyty fundamentowej za pomocą kotew chemicznych. Elementy stalowe zabezpieczyć poprzez cynkowanie ogniowe.

4.3. Trybuna

Projekt obejmuje montaż trybun sportowych zadaszonych z siedziskami plastikowymi przy płycie boiska do piłki nożnej. Podesty wykonane z krat stalowych pomostowych typu Vema, cynkowanych ogniowo. Przewiduje się wykonanie trybuny zadaszonej dla 103 kibiców w tym 3 miejsca dla osób niepełnosprawnych

Siedziska wykonane z wysokiej jakości stabilizowanego polipropylenu. Powierzchnia siedziska gładka zapewniająca bezpieczeństwo oraz komfort użytkowania. Bardzo mocna konstrukcja żebrowo wsporcza siedziska i oparcia gwarantuje odporność na akty wandalizmu. Siedzisko odporne na niskie i wysokie temperatury oraz promieniowanie UV. W środkowej części siedziska znajduje się otwór umożliwiający spływanie nadmiaru wody.

Przed montażem trybuny należy przygotować powierzchnię terenu tak, aby różnica na całej powierzchni nie przekraczała 3-4cm.

5. UWAGI :

- część opisową projektu rozpatrywać łącznie z częścią rysunkową
- przed przystąpieniem do robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany zapoznać się z całą dokumentacją projektową
- w przypadku jakichkolwiek pytań i wątpliwości co do treści niniejszego opracowania projektowego wykonawca jest zobowiązany skierować stosowne zapytanie do Jednostki Projektowej przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych
- w przypadku konieczności/ potrzeby zastosowania rozwiązań zamiennych w stosunku do przyjętych w niniejszym projekcie wykonawca robót jest zobowiązany przygotować i przedstawić zestaw dokumentów dotyczący proponowanych rozwiązań zamiennych do akceptacji inwestorowi, Kierownikowi budowlanemu, oraz Jednostce Projektowej. Zestaw dokumentów dotyczący proponowanych rozwiązań zamiennych należy rozumieć jako karty katalogowe, certyfikaty, aprobaty, próbki, schematy, rysunki zamienne, opisy itp. (powinien on być dostosowany do zakresu proponowanego rozwiązania zamiennego i w sposób jednoznaczny przedstawiać proponowane zmiany)
- wszystkie roboty budowlane – konstrukcyjne winny być przeprowadzone przy użyciu materiałów odpowiadających normom i atestom oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, BHP i pod nadzorem osoby do tego uprawnionej, zarejestrowanej w okręgowych Izbach Inżynierów Budownictwa.

Opracował :

.....
inż. Mariusz Mikina

Styczeń 2022, Rawa Mazowiecka



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-21K-A1Y-HM4 *

Pan Mariusz MIKINA o numerze ewidencyjnym ŁOD/BO/0071/21
adres zamieszkania ul. Stefana Batorego 11 m. 12, 96-200 Rawa Mazowiecka
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-06-01 do 2022-05-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-06-01 roku przez:

Jacek Szer, Zastępca Przewodniczącego Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**Łódzka Okręgowa
Izba Inżynierów Budownictwa**
91-425 Łódź, ul. Północna 39
tel. 42 632 97 39, fax 42 630 56 39
NIP 725-18-49-050, REGON 473043690

Łódź, dnia 26 marca 2021 r.

**Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna**

OKK/454/1197/21

sygn. akt. KK/D/7131-2/4437/20

D E C Y Z J A

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (*tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r., poz. 1117*) i art. 12 ust. 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, ust. 3 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 pkt 6 oraz art. 15a ust. 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.*), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan Mariusz Mikina

inżynier
kierunek budownictwo

urodzony dnia 15 kwietnia 1986 r. w Rawie Mazowieckiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny LOD/4437/PWOKb/20
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w ograniczonym zakresie
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Pan Mariusz Mikina jest upoważniony do:

- 1) sporządzania projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych, sprawowania nadzoru autorskiego i kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu o kubaturze do 1 000 m³ oraz:
 - a) o wysokości do 12 m nad poziomem terenu, do 3 kondygnacji nadziemnych i o wysokości kondygnacji do 4,8 m;
 - b) posadowionego na głębokości do 3 m poniżej poziomu terenu, bezpośrednio na stabilnym gruncie nośnym;
 - c) przy rozpiętości elementów konstrukcyjnych do 6 m i wysięgu wsporników do 2 m;
 - d) niezawierającego elementów wstępnie sprężanych na budowie;
 - e) niewymagającego uwzględniania wpływu eksploatacji górniczej;
 zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 6 oraz art. 15a ust. 5 ustawy Prawo budowlane;
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie określonym w pkt 1, zgodnie z art. 15a ust. 1 ustawy Prawo budowlane;
- 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów oraz do wykonywania nadzoru inwestorskiego w zakresie określonym w pkt 1, zgodnie z art. 13 ust. 3 ustawy Prawo budowlane;
- 4) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w zakresie określonym w pkt 1, zgodnie z art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (*tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.*) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego:

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
dr inż. Ryszard Mes

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Wiktor Jakubowski

Członek Składu Orzekającego OKK ŁOIIB
mgr inż. Tomasz Kluska



Otrzymują:

1. Wnioskodawca;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.