

Rawa Mazowiecka, dnia 13.05.2026r.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Gmina Rawa Mazowiecka**  
**Al. Konstytucji 3 Maja 32**  
**96-200 Rawa Mazowiecka**

Numer referencyjny: RIR-OŚiO.271.3.2026

**– do wszystkich Wykonawców –**

**dotyczy:** postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm., zwanej dalej „ustawą Pzp”), w trybie przetargu nieograniczonego (art. 132 ustawy Pzp) pn. *„odbieranie i zagospodarowanie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy z terenu Gminy Rawa Mazowiecka oraz na których znajdują się domki letniskowe lub innych nieruchomości wykorzystywanych na cele rekreacyjno – wypoczynkowe”*

## WYJAŚNIENIA I MODYFIKACJA TREŚCI SWZ

- A. Działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, **Zamawiający:** Gmina Rawa Mazowiecka Al. Konstytucji 3 Maja 32, 96-200 Rawa Mazowiecka, województwo łódzkie, powiat rawski, **przekazuje treść zapytań dotyczących treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), wraz z udzielonymi odpowiedziami.**

**Zestaw pytań z dnia 12.05.2026 r.:**

**Pytanie 1:**

Zgodnie z Rozdziałem IV pkt 4.3. SWZ oraz odpowiednimi postanowieniami umowy: Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji (w całości lub w części) w przypadku, gdy będzie to leżeć w interesie Zamawiającego i wynikać z jego bieżących potrzeb – po zrealizowaniu zakresu podstawowego zamówienia. Zamawiający przekaże pisemną informację Wykonawcy o potrzebie realizacji prawa opcji w ramach realizacji umowy.

Prosimy o potwierdzenie, że pisemna informacja o skorzystaniu z prawa opcji nastąpi przed zakończeniem wykonywania zamówienia podstawowego w 90%. Wykonawca wskazuje, że prowadząc działalność gospodarczą musi mieć możliwość planowania alokacji swoich zasobów, w zależności od tego czy zamawiający skorzysta z prawa opcji, wykonawca będzie starał się o kolejne zlecenie lub nie. Dodatkowo zakończenie wykonywania usług wiąże się z odebraniem pojemników itp. Nie jest zatem zasadne ponowne ich rozstawiania w razie skorzystania z prawa opcji. W ocenie wykonawcy zamiarem Zamawiającego nie było doprowadzenie do takiej sytuacji, jednak okoliczność taka nie jest wykluczona wobec obecnego brzmienia SWZ, dlatego wnosimy o jego doprecyzowanie.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że pisemna informacja o skorzystaniu z prawa opcji, przewidzianego w Rozdziale IV pkt 4.3. SWZ oraz odpowiednimi postanowieniami umowy, nastąpi przed zakończeniem wykonywania zamówienia podstawowego w 90%.

**Pytanie 2:**

Zgodnie z Rozdziałem 3 pkt 2) OPZW przypadku niedopełnienia przez właściciela nieruchomości obowiązku selektywnego zbierania odpadów komunalnych Wykonawca przyjmuje je jako niesegregowane (zmieszane), a następnie skutecznie zawiadamia o tym fakcie właściciela nieruchomości (dowód zawiadomienia przekazuje do Zamawiającego) zgodnie z art. 6ka ust 1 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach dodatkowo umieszcza na worku lub pojemniku znacznik tj. samoprzylepną kartkę informującą właściciela nieruchomości o nie przestrzeganiu obowiązku segregacji odpadów, o treści:

„Informuje się właściciela nieruchomości nr \_\_\_\_ w \_\_\_\_\_, że w dniu \_\_\_\_\_ odpady surowcowe zostały zebrane niezgodnie z przepisami”.

Prosimy o potwierdzenie, że odbiór odpadów odbywa się w najbliższym terminie przypadającym dla odbioru odpadów zmieszanych wynikającym z harmonogramu.

**Odpowiedź:**

Potwierdzamy, że odbiór odpadów selektywnych zebranych niezgodnie z obowiązującymi zasadami odbędzie się po poinformowaniu właściciela nieruchomości o nieprawidłowej zbiórce odpadów z zachowaniem zasad określonych w Rozdziale 3 pkt 2 OPZW, w najbliższym terminie przypadającym dla odbioru odpadów zmieszanych wynikającym z harmonogramu.

**Pytanie 3:**

Zgodnie z § 10 ust. 2 PPU: Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

a) każdorazowy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi (w szczególności wykonanie zadania niezgodnie z zapisami SWZ lub ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach lub Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Rawa Mazowiecka), pomimo wezwania Zamawiającego do wykonania zamówienia zgodnie z ustalonymi w SWZ i niniejszej umowie warunkami – w wysokości 50,00zł za każdy taki przypadek od dnia, w którym wystąpiło potwierdzone niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi,

Prosimy o doprecyzowanie okoliczności za jakie ma zostać naliczona kara. Obecny kształt PPU jest na tyle ogólny, że wykonawca nie wie za co będzie karany.

e) za nieosiągnięcie wymaganego poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych oraz ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, o którym mowa w § 6, karę pieniężną oblicza się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty za umieszczenie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na składowisku, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, i brakującej masy odpadów komunalnych wyrażonej w Mg, wymaganej do osiągnięcia odpowiedniego poziomu przygotowania do ponownego użycia i recyklingu odpadów komunalnych lub ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.

f) za nieosiągnięcie wymaganego poziomu składowania określonego w § 6 - karę umowną oblicza się jako iloczyn jednostkowej stawki opłaty za umieszczenie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych na składowisku, określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 290 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, i masy składowanych odpadów komunalnych przekraczającej poziom składowania wyrażonej w Mg.

Zgodnie z uzasadnieniem do wprowadzenia regulacji dot. art. 433 ustawy PZP (wyrażonym w uzasadnieniu do projektu ustawy PZP): „Skutkiem tego przepisu jest jasna dyrektywa dla zamawiających, aby postanowień umownych nie kształtować w sposób rażąco nieproporcjonalny, a co za tym idzie nie przerzucać wszystkich ryzyk realizacji zamówienia na wykonawcę 1. Wprowadzenie tej zasady nie ma na celu uniemożliwienia zamawiającym takiego ukształtowania treści umowy, który jest uzasadniony specyfiką, rodzajem, wartością, sprawną realizacją zamówienia, a jedynie eliminację postanowień umowy rażąco naruszających interesy wykonawców. Wykonawcy mający zastrzeżenia do zaproponowanych postanowień umownych będą mogli je zweryfikować przez skorzystanie z odwołania w tym zakresie”.

W związku z tym prosimy o potwierdzenie, że kara ta nie zostanie naliczona wykonawcy, jeśli równoległa kara nie zostanie naliczona gminie.

**Odpowiedź:**

Zamawiający wprowadził zapis „każdorazowy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania usługi (w szczególności wykonanie zadania niezgodnie z zapisami SWZ lub ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach lub Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Rawa Mazowiecka), pomimo wezwania Zamawiającego do wykonania zamówienia zgodnie z ustalonymi w SWZ i niniejszej umowie warunkami – w wysokości 50,00zł za każdy taki przypadek od dnia, w którym wystąpiło potwierdzone niewykonanie lub nienależyte wykonanie usługi” - między innymi na okoliczność nie odebrania odpadów z każdej posesji, z której pomimo skutecznie złożonej reklamacji odpady nadal nie zostały przez Wykonawcę odebrane.

Dodatkowa przesłanką na sporządzenie takiego zapisu był fakt, iż Zamawiający może nie przewidzieć wszystkich okoliczności nieprawidłowej realizacji umowy i na tą okoliczność wprowadzono ogólny zapis, który miał zdyscyplinować Wykonawcę.

Potwierdzamy zgodnie z zapisami SWZ oraz umowy, że kara nie będzie naliczona Wykonawcy, jeśli równoległa kara nie zostanie naliczona gminie.

**B. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią SWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.**

.....  
(podpis kierownika Zamawiającego  
lub osoby upoważnionej)